

张润大厦—张江科学城核心商务地标

产品名称	张润大厦—张江科学城核心商务地标
公司名称	上海千人物业有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张江高科技园张衡路290号
联系电话	13801744441 13801744441

产品详情

张润大厦位于上海市浦东张江新区盛夏路，地处张江科学城北区集成电路版块区域。交通便捷，距离广兰路地铁站2号线800米，毗邻天之骄子生活新天地、星级酒店、商务宴请、休闲美食、运动健身和人才公寓等配套设施与服务。

咫尺之遥 打造张江北区地标智慧灵动 开阔通透的办公空间标准层面积约2300平方米技术参数交付时间：2018年5月份总建筑面积：地上约43820m² 地下约18017m²楼层数：1号楼11层 2号楼8层 3号楼2层标准层面积：约2300m²得房率：约75%大堂：大堂两层挑空；配有智能安防闸机系统标准层净高：约2.9米电梯：1号楼6部客梯1部货梯 2号楼4部客梯1部货梯车位数：436个空调系统：三菱电机多联机空调（VRV）系统禾PM2.5新风过滤系统楼板承重：首层5.0KN/m²；办公区3.5KN/m²；标准层设备区8.0KN/m²

周边园区：

张江光大园/盛银大厦/张江集贤中心/展想广场/亚芯科技园/日月光大厦/世和商务中

便利店、咖啡馆、联合办公和健身俱乐部等功能自由地分布在一层的方形盒屋和二层的坡顶小屋中，并与竹院、露天平台、连桥等构成了丰富的空间，使商业庭院拥有了办公塔楼所没有的亲切尺度和自然环境，在体验上与标准化的塔楼构成了互通有无、和而不同的平衡关系。