

曲靖沾益县危房鉴定检测第三方部门

产品名称	曲靖沾益县危房鉴定检测第三方部门
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

曲靖沾益县危房鉴定检测第三方部门

房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

房屋抗震鉴定方法 级鉴定以宏观控制和构造鉴定为主进行综合评价。

第二级鉴定以抗震验算为主，结合构造影响进行房屋抗震能力综合评价。房屋满足级抗震鉴定的各项要求时，房屋可评为满足抗震鉴定要求，不再进行第二级鉴定；否则应由第二级抗震鉴定做出判断。对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策。促进城市危旧房屋的改造还存在的二十世纪五、六十年代甚至是解放前建造的砖木或简易结构房屋，经过几十年的风雨剥蚀和各种自然的、人为的损坏，绝大部分已沦为危险房屋。通过对这些房屋实施安全管理与鉴定，可以尽早地发现安全隐患，及时采取排险解危措施，限度地减少房屋倒塌事故的发生和人员财产损失。同时也能查清危旧房屋的结构类型、使用情况和分布状况，促进危旧房屋相对集中的区域有计划、有重点的翻建、改造。

曲靖沾益县危房鉴定检测第三方部门

厂房结构和使用功能改变安全检测，主要是对厂房进行拆改、加层、变动结构以及厂房改变设计用途或使用荷载等情况。该检测应在厂房进行改建、加层、变动结构或厂房改变用途、使用荷载前，通过对厂房的结构进行检测，对厂房结构和使用功能改变的可行性做出评价。厂房的改造现在越来越普遍，从成本和经济的角度来说，对厂房进行改造比重建要经济的多。所以，厂房使用功能改变就变的尤其重要。厂房使用功能或局部结构改变，对结构安全性有影响时。

曲靖沾益县危房鉴定检测第三方部门 房屋损坏趋势检测 房屋损坏趋势检测是通过房屋受相邻工程等外部影响因素或设计、施工、使用等房屋内在影响因素的作用而产生或可能产生变形、位移、裂缝等损坏的监测过程。房屋损坏趋势检测适用于因各种因素或已经造成损失需要进行监测的房屋。

房屋损坏趋势检测应包括下列基本内容： 初始检测：采用文字、图纸、照片或录像等方法，记录房屋建筑构件、装饰和设备的损坏部位、范围和程度，并做好标记。在能反映房屋位移特征的部位设置垂直位移、水平位移和倾斜监测点。监测点位置、密度应根据实际情况设置，每幢房屋监测点不易少于4个。

测量垂直位移、水平位移、倾斜监测点的初值，应反复测量3次，取其平均值作为监测初始值。根据房屋的结构特点和影响因素，制定监测方案；拟定监测时间、期限、频率和测量成果提交方式，并在监测过程中，根据变化情况，作适当调整。 损坏趋势的监测：每次监测，应采用相同的监测方法，监测人员相对固定，并应同步记录对应影响因素的变化情况。监测前，应进行检验校正。水准仪测量精度要求不应低于 $\pm 0.1\text{mm}$ ，经纬仪精度要求不应低于 $\pm 0.6''$ 。垂直位移监测，应布设成闭合环或附和水准路线等形式。基准点必须设置在垂直位移影响区外，并不少于2个。

水平位移监测网，可采用三角网、导线网等形式。 倾斜监测：可采用垂直经纬仪施测。对整体刚度较好的房屋的倾斜监测，可采用基础沉降差异推算房屋倾斜值。定期观测记录房屋损坏现象的产生和发展情况。及时分析监测数据，绘制变化曲线，分析变化速率和变化累计值，发现异常情况，及时通知委托方。 单层厂房的构造型式上可分为排架构造和刚架构造类。排架构造型式是指钢筋混凝土排架由屋面梁（或屋架）、柱和根底组合，排架柱上部与屋架铰接，排架柱下部与根底刚接的构造型式。排架构造是现在单层厂房的基本构造方式。其跨度可超越30m，高度达20~30m或更高，吊车吨位可达吨以上。根据出生产工艺和运用请求，排架构造可规划成单跨构造和多跨构造。多跨构造能够选用等高、不等高和锯齿形等多种方式。排架构造具有构造简略、施工便利的特色。云南固泰工程检测公司以行业和技术标准和规范为依据，以的检测设备和熟练的检测技术为基础，客观地评价工程质量，为客户提供“科学、、准确”的检测报告。