

# 资质的重要性知道吗？

产品名称	资质的重要性知道吗？
公司名称	北京首税商务服务有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市北京经济技术开发区（大兴）瀛海镇南海家园五里4号楼2层222室（注册地址）
联系电话	18500265638

## 产品详情

首先，建筑企业承包工程的前提就是资质。资质可以衡量一个企业的施工能力、过往业绩、信誉度、人员状况、管理水平、财务水平等因素，而且一家建筑企业资质等级的高低、类别、对于市场竞争力以及品牌优势方面有着直接的关系。企业应当时刻对资质管理抱有危机感，时刻注意提高人员的素质、管理水平、技术能力以及工程质量等。

### 一、资质对企业的重要性。

1. 资质是建筑企业实力的一种证明，是承接相应工程的一个前提，即使你有相应的施工能力，如果没有证书的话，也是无法接到相应的工程的，因此资质证书是每一个建筑企业必须拥有的一个证件。
2. 建筑公司在承接工程时，国家对于工程的检查是必不可少的，获得资质证书是企业生存与运转的前提。
3. 资质证书是企业能力的肯定，他和法律起到相辅相成的作用，从而使客户更加放心和满意。
4. 资质证书的有无，关系到了施工企业能不能拿到工程款，从而可见资质证书是非常重要的，如果没有取得资质证书，那么企业就会有干了工程却拿不到钱的风险。

也就是说只有办理了资质，企业才能承接工程，从事劳务分包，资质是企业参与建筑工程招投标的基本要求，并且随着政策的正规化，企业自身的发展需要资质来提供保障，而资质级别越高可以承接的工程项目范围就越大，企业实力也就越强。

资质证书对企业是很重要的，而有一些企业由于没有遵守规定，过期不维护导致资质的撤销，资质被撤回后企业只能重新进行办理，企业的资质不容易获得，在日益激烈的社会市场竞争中，企业应该珍惜自己的资质，确保项目的质量和安全，资质证书不是终身的，因此需要企业定期维护，依靠优质高效的项目业绩，建立诚信企业，那么企业如何维护资质？

## 二、资质如何维护？

1. 及时办理延续。根据住房和城乡建设部的规定，资质可以使用5年，资质证书到期之前要办理资质延续，否则，证书将失效，并且无法继续参与相应工程项目的建设。
2. 积极进行升级。在过去15年实施的资质标准中，资质等级越高，相应的承包范围越大，企业获得资质后，必须积极办理资质升级，成功升级才能参与更大规模的建设项目。
3. 积累业绩并备案。企业获得资质证书，可用于工程事业，不断积累业绩。一方面，业绩是力量的象征，业绩更容易被业主认可；另一方面，业绩是提升资质，帮助企业获得更高等级资质证书的重要条件。
4. 不用出借资质。企业申请资质后，不得为了获利而随意接触证书，由于住房和城乡建设部禁止出借或转让，如被发现将面临罚款，撤销资质甚至是停止经营等处罚。
5. 安全施工。对于承接的建设工程项目，企业应注意安全施工，避免安全事故，另外，要密切关注项目的质量，在住房建设部门的规定中，一旦发生安全事故和质量问题，资质可能无法使用。

以上是关于资质的重要性以及如何维护资质的相关内容，获得资质后，企业不能放松对资质的管理，有必要定期维护资质，否则，很容易导致资质出问题而被撤回。想要办资质的企业可以随时咨询。