

衡阳市楼面光伏承载力检测报告

产品名称	衡阳市楼面光伏承载力检测报告
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司市场部
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区/龙岗区都有办事处
联系电话	13922867643

产品详情

据不完全统计，现目前我国的还保留和使用这百分之十以上的20世纪五六十年代的房屋建筑，这一部分建筑年代久远，历经风雨沧桑，结构已经相当的不稳定，存在严重的安全隐患，也有不少人为了美观，私自拓宽房屋建筑，改造房屋结构。通过房屋安全检测，我们可以将这一批房屋清查出来，对齐进行销毁或修缮，确保房屋建筑的安全。（一）检测古建筑，保护文化遗迹 古建筑是我国建筑技术与建筑风格整体展现，不少地区下来的古建筑被风雨蚕食、损坏殆尽。对这些古建筑进行安全检测能够及时地了解这些建筑存在的安全问题，并进行加固修葺。这不仅仅是保护了国家的文化遗迹，同时，古建筑也可以作为地方特色进行开发和利用，为地方经济发展创收。（二）“三无”房屋检测，严查违规建设 无规划、无审批、无的“三无”房屋建筑就像一颗毒瘤，危害着的生命安全，妨碍经济建设。很多“三无”房屋建设没有经过严格的技术论证，建材质量堪忧，安全性与可靠性令人担忧，没有审批手续就无法给住户发放，房屋户主缺少法律**。开展“三无”房屋检测能够将这些建筑扼杀在施工前期，同时排查已有建筑中的“三无”房屋，保护的生命财产安全。三）检测自然侵蚀和灾后房屋 地震、泥石流、台风、洪荒等自然灾害对房屋的破坏性非常大，给带来了非常严重的经济损失。灾害过后，必需对受灾房屋进行加固或重建。开展房屋安全检查能够准确的检查出受灾房屋的受损位置，为建设单位提供明确的修葺方向；检测严重受损需要重建的房屋，为灾区房屋重建拨款提供参考资料，确保重建资金充足、准确。（四）**年限使用房屋检测，助力城市建设房屋同食品一样，也有“保质期”，长期的使用房屋墙体、横梁等构件都已腐蚀、朽化，房屋内部的建材已经出现了空洞现象，这种情况下，房屋结构就不再具有稳定性。通过房屋安全检测我们可以判定该房屋是否还能继续使用。能够改造加固的尽量采用保守方法，严重腐朽的要进行摧毁，建设新的工程，同时给原住居民提供新的居所和经济补偿，改造城市老旧建筑，较新城市面貌，助推城市建设。1、检测项目通过检测房屋的质量现状，按规定的抗震设防要求，对房屋在规定烈度的地震作用下的安全进行评估的过程。2、适用范围未抗震设防或设防等级**现行规定的房屋，尤其是保护建筑、城市生命线工程以及改建加层工程。3、检测内容及过程1) 主要检测参数有：倾斜、沉降、裂缝、地基基础、砌体结构构件、木结构构件、混凝土结构构件、钢结构构件等，各参数的检测一般为现场检测。2) 非现场检测项目有：a.混凝土结构构件检测中，混凝土钻芯法检测混凝土强度；b.钢结构构件检测中，钢材抗拉强度试验法检测钢材试件抗拉强度，钢材弯曲强度试验方法检测钢材试件弯曲变形能力。c. 木结构构件检测中，木材顺纹抗压、抗拉、抗剪强度试验，木材抗弯强度及弹模量试验，木材横纹抗压强度试验。3) 检测过程：1、收集房屋的地质勘察报告、竣工图和工程验收文件等原始资料，必要时补充进行工程地质勘察。2、全面检查和记录房屋基础、承重结构和围护结构的损坏部位、范围和程度。3、调查分析房屋结构的特点、结构布置、构造等抗震措施，复核抗震承载力。4、房屋结构材料力学能的检测项目，应根据结构承载力验算的需要确定。5、一般房屋应按《建筑

抗震标准》G023-95，采用相应的逐级方法，进行综合抗震能力分析。抗震方法分为两级。级以宏观控和构造为主进行综合评价，*二级以抗震验算为主，结合构造影响进屋抗震能力综合评价。房屋满足级抗震的各项要求时，房屋可评为满足抗震要求，不再进行*二级；否则应由*二级抗震做出判断。6、对现有房屋整体抗震能力做出评定，对不符合抗震要求的房屋，按有关技术标准提出必要的抗震加固措施建议和抗震减灾对策