

JK1933大厦办公租赁

产品名称	JK1933大厦办公租赁
公司名称	上海毕黎斯房地产经纪事务所（有限合伙）
价格	4.00/米
规格参数	面积:100-2000平 免租期2个月起:租金4元/平/天 交付标准:精装修带家具
公司地址	上海市
联系电话	18616199007 18616199007

产品详情

JK金库1933

项目地址：静安区北苏州路1040号4楼（地铁8号、12号曲阜路站100米）

24小时空调，车位地下1200，地面1500，临时10块，封顶80

单元：A405

面积：194平米

报价：7.2元

物业费：0.8元/天/m²

总价含物业：47142元

交付标准：精装房，两面采光，进门过道为赠送面积

194房源现状内景：

单元：南楼2层205

面积：270平方米

报价：6元

物业费：0.8元/天/m²

总价含物业：55755元

交付标准：简装，一面窗

项目简介：

JK1933大厦于上世纪30年代建成，是上海历史保护建筑，前身为中国银行金库，2019年由德国建筑设计师Frank Kruger柯复南先生领衔设计改造，在保留历史原貌的同时融入现代简约时尚的设计元素，成为苏河湾核心区域历史积淀和现代时尚完美融合的地标性建筑。

坐拥亲水临河，专属私人河景阳台，尽览苏州河一线美景，拥有上海核心区完美景观视角，直望人民广场、外滩及陆家嘴地标，体验直观的上海印象。

项目A座LOBBY（双大堂）

项目共享公共区域：大小会议室，接待区，活动区

绿色环保，景观阳台、私密露台，共享休闲平台 创造舒适、人文、可继续发展的工作生活方式。

临轨道交通8号、12号线曲阜路站上盖

5分钟内到达南北、延安及内环高架，迅速接驳虹桥、浦东国际交通枢纽，北横通道便捷连接东西上海

紧邻大悦城，OCAT当地艺术中心、UCCA艺术中心创造立体的艺术、创意、人文的苏河文化。