

建筑总包资质怎么办理？办理流程是什么

产品名称	建筑总包资质怎么办理？办理流程是什么
公司名称	北京首税商务服务有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市北京经济技术开发区（大兴）瀛海镇南海家园五里4号楼2层222室（注册地址）
联系电话	18500265638

产品详情

建筑施工总包资质怎么办理 申办过程是什么

建筑行业发展趋向逐步完善社会发展的重要支撑点之一，而建筑施工总包资质原是企业在这一领域中不可缺少的必备条件之一。那般建筑施工总包资质如何办理呢
文中给大家介绍建筑施工总包资质的具体办理流程。

一、建筑施工总包资质基本前提

建筑总包资质，统称总包资质，指建筑企业依规所取得的从事建筑物、市政道路工程、机电设备安装等建设业内工程总承包业务流程职业资格证书。获得建筑总包资质后，企业可以作为建筑工程的施工总承包人，承揽建造各种各样建设工程，并且具有相对应的施工项目管理分配权。

二、建筑总包资质办理流程规范

- 1、企业法人营业执照，合情合理办理备案并具有中规定的注册资本；
- 2、企业办公地址、资源等社会经济发展基础建设合乎在我国规定；
- 3、具有从业人员、技术和管理方面规范；
- 4、服务保障不从业企业资质不相符的业务；
- 5、其他有关法律法规、规章和特殊条件。

三、建筑总包资质办理流程

- 1、审核

首先在所在城市建设行政主管部门软件上一键下载《建筑业企业资质申请书》以及其它有关材料。提交资料进行初步审查，并安排现场评定。初审合格后进行了现场评定，主要包括企业基本情况的核查、现场考察学习等。若现场考核合格，则进行公布原材料审查。

2、公布原材料审查

由建设主管部门创建专家团队，对总体水平比较强的企业展开了现场检查。依据申报材料与现场确认建议，综合考虑企业资质、经济发展水平、专业技能、管理能力等各个方面，做出审批结论。

3、授于建筑总包企业资质等级

审批结果显示"得到资质证书"，授于建筑总包企业资质等级。得到工程建筑总包资质的，可以依据资格证书企业资质等级和类型，报考建筑工程招标参与行业竞争。

四、建筑总包资质有效期限与管理

建筑总包企业资质等级的期为5年。到期时，企业需要再次申请，进行核查评定，再度授于企业资质等级。此外，企业还要进行标准化管理，按照《建筑业企业资质管理条例》有关要求，参加评定鉴定，接受年检、变化、注销等申请流程。

问 建筑总包资质与规划院有什么区别

答 建筑总包资质主要指在工程领域的职业资格证书，具备工程总承包各种各样建设工程经营资质。而规划院是指企业在建筑设计领域内的职业资格证书，主要用于各种各样建筑工程设计。

问 拥有建筑总包资质要遵循什么条件

答 企业在取得建筑总包资质后，要遵循有关法律法规和工作规范，把握成本和质量控制，并逐步提高公司技术实力和管理水平。

问 得到建筑总包资质有哪些好处呢

答 得到建筑总包资质后，企业就可以享受从事建筑施工总承包工作流程的权利，建造各种各样建设工程，同时也可以获得更多社会认可度和市场品牌形象，并将有利于蓬勃发展。