

## 个体户核定在自贸区出来条件（园区核定0.05）

产品名称	个体户核定在自贸区出来条件（园区核定0.05）
公司名称	深圳合泰企业咨询市场部
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	深圳市南山区桃园路田厦国际中心A座1804
联系电话	18033423281 18033423281

## 产品详情

在海南注册个体工商户有什么优势呢？主要优势，注册以及核定请联系海南合泰企业--汪经理

- 1、注册流程简单，登记简单、费用少、经营起来相对灵活。
- 2、个体户的经营范围没有特殊限制
- 3、个体户可以不开设银行账户，成立个体工商户可以不开设银行账户，而由投资人个人的银行账户进行收付款项。
- 4、个体工商户享受的增值税政策  
可以申请成为一般纳税人，也可以做小规模纳税人。在海南园区，个体工商户核定的税率是0.5%，享受减半征收的政策后，客户实际缴纳的就只有0.25%。
- 5、个体工商户不属于企业所得税纳税人，所以不需要缴纳企业所得税，也不需要缴纳残疾人就业保证金。
- 6、房产、土地的权属转移免契税

个体户经营者将其个人名下的房屋、土地权属转移至个体工商户名下，或个体户将其名下房屋、土地权属转回原经营者个人名下，免征契税。

### 7、个体工商户的个人所得税优惠

2021年1月1日至2022年12月31日，对小型微利企业和个体工商户年应纳税所得额不超过一百万元部分，在现行优惠政策基础上，再减半征收所得税。小型微利企业和个体工商户不区分征收方式，均可享受减半政策。在海南园区，核定征收再享受减半政策后，核定税率仅零点二五。