

保山昌宁县房屋检测报告出具第三方单位

产品名称	保山昌宁县房屋检测报告出具第三方单位
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

保山昌宁县房屋检测报告出具第三方单位

房屋安全检测报告欢迎来电免费咨询!——云南固泰检测

不同房屋检测类型的区别有哪些 房屋检测是房屋出现质量问题需要检测鉴定的统称。房屋检测是一个大的概念，它包括的检测类别有：房屋安全检测、房屋抗震检测、房屋损坏趋势检测、房屋完损检测、房屋结构功能改变的检测等。那么不屋检测类别的区别内容有哪些呢，下面为大家进行了以下资料的整理，可供有需要房屋检测的参考。1、房屋安全性检测 检测用途：通过调查、现场检测、结构分析验算、对房屋安全性进行鉴定，主要适用于已发现安全隐患、危险迹象或其他需要评定安全性等级的房屋。检测项目：检查房屋结构损坏状况，分析判断房屋安危的过程。适用范围：已发现危险迹象的的房屋。2、房屋结构和使用功能改变检测 检测用途：此类型检测适用于对房屋进行拆改、加层、变动结构以及房屋改变设计用途或使用荷载等情况。该检测应在房屋进行改建、加层、变动结构或房屋改变用途、使用荷载前，通过对房屋的结构进行检测，对房屋结构和使用功能改变的可行性做出评价。检测项目：在需改变房屋结构和使用功能时，通过对原房屋的结构进行检测，确定结构安全度，对房屋结构和使用功能改变可能性作出评价的过程。适用范围：需要增加荷载和改变结构的房屋。

保山昌宁县房屋检测报告出具第三方单位

危房可以分为不同等级

- 1、危房需由单位提出分析、综合判断的依据，报请市一级的房地产管理部门或其授权单位审定。
- 2、对危房，应按危险程度、影响范围，根据具体条件，分别轻、重、缓、急，安排修建计划。
- 3、对危险点，应结合正常维修，及时排除险情。
- 4、对危房和危险点，在查清、确认后，均应采取有效措施，确保住用安全。

保山昌宁县房屋检测报告出具第三方单位 对混凝土的破损上均有不同程度的影响，是不是属于严重影响正常居住使用的情况，房屋使用一段时间之后。因此使用范围越来越广，那就是房屋施工对周边房屋安全造成的影响，不均匀沉降等异常现象的房屋。房屋危险性鉴定

房屋危险性鉴定分定性鉴定和定量鉴定。首先采用定性鉴定方法，对于鉴定结果为D级房屋，再进行定

量鉴定；对定性鉴定结果为C级房屋，可根据实际情况再进行定量鉴定。

对于定量鉴定方法没有包含的房屋结构类型，可直接采用定性鉴定结果。1、房屋危险性定性鉴定

(1) 一般规定 定性鉴定现场检查的顺序宜为先房屋外部，后房屋内部。破坏程度严重或濒危的房屋，若其破坏状态显而易见，可不再对房屋内部进行检查。房屋外部重点检测以下部分：1)

房屋的结构体系及其高度、宽度和层数；2) 房屋的倾斜、变形；3) 地基基础的变形情况；4)

房屋外观损伤和破坏情况；5) 房屋附属物的设置情况及其损伤与破坏现状；6)

房屋局部坍塌情况及其相邻部分已外露的结构、构件损伤情况。本公司从事于构建筑物的质量安全检测

、房屋安全可靠检测、房屋抗震检测、厂房安全检测、钢结构检测、桥梁检测、古建筑检测、危房鉴定

等服务，学校幼儿园房屋抗震、牌安全性、烟囱验收安全检测等，为客户提供房屋安全检测报告。