

浦东中环地铁 万科活力中心

产品名称	浦东中环地铁 万科活力中心
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	3.40/m/天
规格参数	130平米:3.5元 150平米:3.5元 210平米:3.5元
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座（注册地址）
联系电话	16601738738 16601738738

产品详情

浦东中环地铁 万科活力中心

随着浦东中环的开通，越来越多的企业开始关注这一区域的商业地产项目。万科活力中心便是其中的一员，位于中环附近的万科御河企业中心、BHC中环中心和复地活力城周边，是集商务办公、商业配套、休闲娱乐、餐饮服务于一体的商业综合体项目。建筑造型独特，风格时尚，是一个**的地标性建筑。

产品服务介绍

1. 产权办公室

万科活力中心提供了各种面积的产权办公室，分别为130平、150平和210平。房间内布局合理，公共区域的宽敞走廊、舒适环境和设备完善的办公室，让企业能够专注于自身的业务发展。

2. 商业配套

万科活力中心的商业配套非常完善，包括银行、酒店、餐饮、娱乐等众多业态，满足企业每天的各种需求。

3. 公共空间

万科活力中心的公共空间相当宽敞，年轻、时尚的设计理念带给企业**的办公环境。高标准的物业管理提供了各种服务，如24保安、接待服务、咖啡休息区域、多功能会议室等。

价格介绍

万科活力中心的出租价格为3.4元/m/天。130平的产权办公室价格为3.5元/m/天，150平和210平的办公室价

格均为3.5元/m/天。相较于周边商业区域同等档次的商业楼，价格相对较为优惠。

上海尚成房地产经纪有限公司

上海尚成房地产经纪有限公司是一家专业从事上海各地房地产信息的资讯机构，致力于为客户提供***的房地产咨询服务。

专业知识

价格与位置的关系

在选址办公室时，价格是企业考虑的一个重要因素。然而，价格并不孤立存在。对企业而言，一个优质的位置是能够带来更长远更可观的经济收益的。因此，在选择办公地点时，除了投入成本以外，还要综合考虑区位、交通、资源、人才等因素。

问答

1. 万科活力中心的交通是否便利？

是的，万科活力中心地处上海浦东中环附近，周边有多条公交线路，交通非常便利。

2. 产权办公室的租赁方式有哪些？

产权办公室租赁分为长期租赁和短期租赁两种，根据企业需要选择合适的方式。

3. 物业服务包括哪些？

物业服务包括楼宇保安、日常保洁、车位管理、楼宇维修等服务。