

成都酒店房屋安全检测公司

产品名称	成都酒店房屋安全检测公司
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

产品详情

房屋安全鉴定目的：宾馆、酒店、旅馆属于人口密集场所，酒店宾馆安全鉴定的范围必须是能够反映建筑物

安全状况的鉴定单元或整栋建筑物，房屋安全鉴定工程师根据现场勘查结果及材料性能检测结果：

房屋结构复核计算：复核计算房屋的现状结构安全性能情况，进行酒店宾馆安全鉴定，并提出相应的处理措施。

酒店作为公共房屋，为出差、出游的人提供了栖息的场所，需要定期进行房屋安全鉴定，及时发现房屋安全问题

，才能让顾客住得安心、放心，根据《对确需保留的行政审批项目设定行政许可的决定》、《旅馆业治安管理办法》

等规定，酒店、宾馆、旅馆等特殊行业许可证，必须向市建设局备案，并由房屋安全评估机构出具房屋安全评估报告

。

酒店为公共场所为保证房屋安全，安全鉴定结论是A、B类予以颁发特种行业许可证书，C类、D类建筑

需要根据鉴定结论的处理意见咨询具有相关资质的加固企业进行加固补强处理，达到B类安全级别后方可发证。

酒店结构安全检测鉴定一般过程

混凝土框架及砖混结构

对房屋的原设计图纸、装修改造意图、历史修缮加固情况、前期的使用情况及后期的使用要求进行调查了解;

对房屋结构类型、建筑层数、地址、建造年代、朝向、装修概况及使用用途进行现场调查;

对房屋的地基基础、上部结构、围护结构、建筑装饰及建筑设备进行外观检查、测量,对部分典型构件损坏情况(变形、开裂、沉陷、渗漏、露筋等)进行外观检查及拍照记录;对损坏较严重、重要性构件及设计改造有特别要求的构件进行重点检测鉴定;

采用裂缝测宽仪混凝土承重构件进行裂缝情况进行测量,包括其长度、宽度、深度、形状、条数,必要时绘出裂缝分布图;依据《混凝土结构设计规范》(GB50010-2002)对其进行评定,判断其是否超出规范允许值。