

普洱澜沧县酒店房屋检测第三方部门

产品名称	普洱澜沧县酒店房屋检测第三方部门
公司名称	浙江固泰工程检测科技有限公司云南分公司
价格	2.60/平方米
规格参数	云南固泰检测:房屋安全检测 云南昆明:厂房检测 工程检测:抗震检测
公司地址	中国(云南)自由贸易试验区昆明片区官渡区金马街道办事处建工社区汇和紫薇园(一期、二期)3幢16层
联系电话	0871-65610611 18313982035

产品详情

普洱澜沧县酒店房屋检测第三方部门

房屋安全检测报告、酒店宾馆房屋检测报告、学校幼儿园房屋检测报告、厂房检测报告、承载力检测报告、户外牌检测报告等，欢迎来电免费咨询！

云南固泰工程检测公司从事第三方房屋质量安全检测服务，多年来本着科学求实的、规范的原则。承接全国业务范围：房屋安全、房屋安全性检测、危房鉴定、钢结构检测、厂房承重检测、学校幼儿园抗震检测、酒店宾馆特行检测及构筑物(包括烟囱、水塔、冷却塔、通廊等)检测、桥梁、公路等检测 危房即危险房屋，结构已严重损坏或承重构件已属危险构件，随时有可能丧失结构稳定和承载能力，不能保证居住和使用安全的房屋。下面就让房屋安全检测公司为大家介绍一下危房鉴定标准。

1、为确保住用安全，对危险房屋的有所依据，定本标准。2、本标准适用于房地产管理部门经营管理的房屋。对单位自有和私有房屋的，可参考本标准。本标准不适用于工业建筑、公共建筑、建筑及文物保护单位建筑。3、本标准提及的构件，是指承重构件;提及的结构，是指由承重构件组成的体系。4、对难以的重要房屋或复杂结构，应进行测试和验算。5、构成危险房屋的因素各地有较大差异时，各地房地产管理部门在执行本标准时，可以制定实施细则或补充规定。

普洱澜沧县酒店房屋检测第三方部门 房屋抗震安全鉴定主要检测内容

- 1.调查房屋施工图纸、地质勘察报告及使用历史等有关资料；
- 2.确定房屋结构体系，进行建筑、结构布置复核测绘；
- 3.抽样检测梁、板、柱等钢筋混凝土构件截面尺寸；
- 4.抽样检测典型钢筋混凝土构件配筋及混凝土保护层厚度；
- 5.回弹法结合钻芯法抽样检测混凝土强度，检测混凝土碳化深度；
- 6.房屋沉降变形现状检测，含角点倾斜与基准面相对高差测量；
- 7.房屋完损状况检测，含裂缝、渗水和钢筋锈蚀等；
- 8.对房屋结构体系和构造措施进行抗震构造鉴定，分析结构存在的薄弱环节；
- 9.根据现场检测、原施工图纸结合改造方案进行结构抗震验算，分析改造方案的可行性；
- 10.必要的话提出抗震加固措施建议；
- 11.提供包含以上内容的抗震鉴定报告。确保各类房屋的住用安全

房屋投入使用后，有形、无形的损伤无时不在发生，若维修不及时或维护不当，房屋的可靠度就会迅速降低，使用寿命大幅度缩短。在我国，多年来受“重建设，轻管理”思想的影响，对建成房屋的定期检查和维修工作还未引起足够的重视，也缺乏健全的管理制度，往往是房屋功能明显损耗或损坏严重时才进行检查、房屋鉴定，其结果是房屋的使用寿命缩短，维修费用大大增加。公司承接：建筑结构安全性检测，钢结构检测，牌检测，房屋受损检测，工业厂房检测，旧楼危楼检测，承载力检测，房屋主体结构工程现场检测，见证取样检测，建筑工程质量技术检测，学校抗震检测，玻璃幕墙安全检测，加装电梯钢结构检测，老房安全性检测等。

工业钢结构厂房安全性检测的一般程序：1、工程师现场勘探；2、制定检测鉴定方案（根据国家房屋检测相关标准，例如：《建筑结构荷载规范》《钢结构设计规范》等）；3、厂房建筑、结构布置及构件尺寸核对；4、厂房柱底相对沉降检测及柱倾斜检测；5、对厂房进行完损状况检测；6、厂房结构承载能力验算分析；7、厂房构造措施分析；7、出具厂房安全检测鉴定报告。