淄博文昌湖区电梯维保-淄博市文昌湖区电梯保养-滨州奥菱电梯维修

产品名称	淄博文昌湖区电梯维保- 淄博市文昌湖区电梯保养-滨州奥菱电梯维修
公司名称	滨州奥菱电梯有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	滨州市邹平县城南醴泉四路星河上城1号楼1-801
联系电话	18265759888 15953361985

产品详情

滨州奥菱电梯有限公司

公司主营：电梯保养、电梯维修、电梯钢结构、旧楼加装电梯、老小区电梯改造、电梯销售、老旧小区外加电梯、杂物电梯销售、传菜电梯销售、加装别墅电梯、挂电梯、外装电梯、电梯厂家

淄博文昌湖区电梯维保-淄博文昌湖区电梯保养-滨州奥菱电梯维修

多套模式居民自选临汾路街道党工委、办事处还专门组织力量，召集电梯加装、保险、维保、物业服务等企业，与小区业委会、业主代表等共商加装电梯后续管理、维修保养模式，并将已确定的三套加梯后续维保管理模式，选择在条件相对成熟的小区进行试点，提供给居民选择。模式一：“ 建设+管理 ”。由具备资质的专业优质企业作为电梯建设和使用管理一体化单位，从加梯意见征询阶段就全程介入，推进业主就加装电梯相关事宜达成共识，负责电梯施工期间的质量安全工作，并承接加装电梯后期使用管理、维护保养工作。模式二：“ 保险+服务 ”。加装电梯建设完成后，由加装电梯所有权人与保险公司签订协议，委托保险公司作为电梯使用管理单位，履行管理职责，包括电梯后期管理、维护保养工作等。模式三：物业托管。加装电梯建设完成后，由加装电梯所有权人与小区物业服务企业签订协议，委托物业服务企业作为电梯使用管理单位，履行管理职责。为保证居民加装电梯全生命周期的正常使用，试点均按照15年的电梯使用周期签订维保合同。