

艺丰中心招租中心/租金/出租

产品名称	艺丰中心招租中心/租金/出租
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	6.00/m/天
规格参数	地铁站:2,15号线江苏路 物业费:35元/月 商圈:仙霞路
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

艺丰中心预计2023年年底竣工！

在上海虹桥商圈，艺丰中心（项目暂定名，即天山路街道115街坊9/2丘新建商务办公项目）施工现场，数台大型工程机械设备正有序运作，近200名建设者身着工作服，佩戴安全帽忙碌在各自岗位。在今年8月，顺利完成了地下主体结构收尾工作，并正式开始进行地上主体结构施工。项目施工现已过半，计划2022年12月底前主楼主体结构封顶，2023年底前整体竣工。

艺丰中心是南丰集团下属地产公司开发的一处集艺术文化中心和商业办公楼于一体的综合体项目。项目北邻紫云西路与金虹桥国际中心，南至仙霞路，东至娄山关路，西侧是远东国际广场，与周边虹桥南丰城、尚嘉中心、金虹桥国际中心等商务楼宇共同构成了上海虹桥商圈。

项目总占地面积1.53万平方米，总建筑面积约8.9万平方米，包含两栋建筑，分别为一幢用于社区行政服务的地上6层建筑和一幢定位文化艺术、商业办公用途的20层建筑。其中，办公部分总建筑面积约47,799平方米，办公楼标准层面积约2,750平方米，办公楼层净高3.0米。

区别于周边其他商业体，该项目以办公与艺术的碰撞为特色。项目计划打造6000平方米的当代艺术中心和近1800平方米的无柱展厅，包括布局艺术展厅、下沉式广场、巨型台阶和景观平台等空间。在约6000平方米的公共开放空间，则将打造与自然和鸣的艺术绿洲。

以上项目信息仅供参考，一切信息以开发商和业主方的正式合同为准