

嘉宁国际大厦出租/租赁服务中心

产品名称	嘉宁国际大厦出租/租赁服务中心
公司名称	上海娴宥房地产有限公司租赁部
价格	6.00/m/天
规格参数	商圈:江苏路 地铁:2,11号线江苏路站 物业费:35元/月
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

产品详情

嘉宁国际大厦 原万宝国际,上海长宁区写字楼出租

嘉宁国际大厦

于2010年落成于延安西路和镇宁路的交界处，嘉宁国际大厦集办公、宾馆、商业及**公寓等多功能为一体的综合性广场项目。其中包括西南侧一幢31层办公楼，面积3万平方米左右；旁边一幢高23层的弧线型豪华高星级酒店，面积达到4万平方米，将引进国际**酒店入驻，另外中间包含一个大型展馆未来将被用于产品展示中心。两幢大楼之间将会有空中走廊相互连接，方便商务人士。项目北侧则建有两幢28层的**公寓，总面积3万平方米左右，共有96个单位，平均面积在250平方米左右。此外，还包括28000平方米的地下空间。

嘉宁国际大厦北侧则建有两幢28层的**公寓，总面积3万平方米左右，共有96个单位，平均面积在250平方米左右。此外，还包括28000平方米的地下空间。嘉宁国际大厦是集办公、宾馆、商业及**公寓多功能为一体的综合性建筑，位于镇宁路与延安西路交汇处，东靠镇宁路，南临延安西路，北依东诸安浜路，为“烂尾楼”续建工程。

按照*新确定的规划，嘉宁国际大厦将建成集办公、宾馆、商业及**公寓等多功能为一体的综合性广场项目。其中包括西南侧一幢31层办公楼，面积3万平方米左右；旁边一幢高23层的弧线型豪华高星级酒店，面积达到4万平方米，将引进国际**酒店入驻，另外中间包含一个大型展馆未来将被用于产品展示中心。两幢大楼之间将会有空中走廊相互连接。

- 项目参数
- 楼盘名称：嘉宁国际大厦
- 地址信息：[长宁区]延安西路500号/镇宁路
- 沿线地铁：地铁2号
- 周边商圈：延安西路商圈
-

面积范围：100-2000m²

- 出租价格：5-6元/平/天起
 - 物业管理：35元/平/月
 - 开发商：上海裕昌房产发展有限公司
 - 物业公司：高力国际物业管理有限公司
 - 开盘时间：2010-1
 - 大楼总高：31层
 - 大楼净高：2.7米
 - 得房率：75%
 - 电梯项目：通力客6部货1部
 - 车位费：地下1200元/每月
 - 车位数量：地上10,地下488个
 - 空调品牌：中央空调
 - 空调时间：周一至周五，9:00至18:00 周六9:00-12:00
 - 加时费：空调加时费，网线服务商等元
 - 地铁
- 2号线江苏路644米、11号线主线江苏路644米、11号线支线江苏路644米
- 公交

附近有71路[中运量]、71路[中运量]区间、71路区间延伸线、01路、311路等