

# 上海由由世纪广场-办公室-写字楼出租租赁-联系我们

产品名称	上海由由世纪广场-办公室-写字楼出租租赁-联系我们
公司名称	上海典讯房产营销策划有限公司
价格	5.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张杨路560号
联系电话	15201802645

## 产品详情

近年来，浦东软件产业和其它新兴产业的迅速发展，成为上海信息产业和软件产业聚集的区域之一。由由世纪广场的开发顺应了新区产业发展的主要方向，功能定位上符合和适应了陆家嘴金融贸易、现代商务和服  
务的规划  
理念。由由世纪广  
场的开发建设，将与区域其他产业产  
生协同效应，从而造就平衡的[产业生态系统](#)，成为上海现代化大都市标志性的有机组成部分。

由由世纪广场浦东软件园陆家嘴分园东部（原峨山路工业街坊内），北接张家浜，东靠杨高南路，西至规划环路，紧临浦东新区行政文化中心和竹园商贸区。

（上海）由由世纪广场位于浦东软件园陆家嘴分园东部（原峨山路工业街坊内），北接张家浜，东靠杨高南路，西至规划环路，紧临浦东新区行政文化中心和竹园商贸区。项目拥有便捷的立体交通网络，地铁二号、四号和六号线近在咫尺，十余条公交线路环伺；南浦大桥、卢浦大桥、复兴路隧道和延安路隧道与市中心无缝对接；距离虹桥机场和浦东国际机场各约30分钟车程。

### 入驻企业

企业名称：高力，企业名称：宇海集团，企业名称：万国数据库，企业名称：吉联新软件，  
企业名称：申祺实业，所属行业：企业名称：纵天科技，企业名称：安居客

开发商：上海由由股份有限公司

物业公司：上海高力国际物业有限公司

楼盘总高：22层

楼层信息：面积：1650m<sup>2</sup> 层高：4m 净层高：2.8m 得房率：70%

单元分割：350平米 425平米 775平米

租金价格 6元/m<sup>2</sup>/天

物业管理费 28元/m<sup>2</sup>/月

得房率 68%

标准层净高 2.8米