

# 泉州市幼儿园/学校/培训机构房屋安全检测鉴定机构 免费咨询

|      |  |
|------|--|
| 产品名称 | 泉州市幼儿园/学校/培训机构房屋安全检测鉴定机构 免费咨询                |
| 公司名称 | 河南润诚工程质量检测有限公司推广部                            |
| 价格   | .00/件  |
| 规格参数 | 品牌:润诚建筑安全鉴定<br>服务项目:房屋安全鉴定<br>检测报告时间:3-5个工作日 |
| 公司地址 | 郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼                   |
| 联系电话 | 13014623176 13014623176                      |

## 产品详情

泉州市幼儿园/学校/培训机构房屋安全检测鉴定机构 免费咨询

幼儿园抗震检测报告，在地震作用（主要是水平地震作用的影响）下，抗震措施和结构类型的不同往往是造成多层砌体结构房屋破坏情况不同的原因。主要有如下两种。1、由结构或构件承载力不足而引起的破坏当房屋受到水平地震的横向影响时，水平地震作用主要通过楼盖传至横墙，再传至基础和地基，这时震力主要由横墙承受，当砌体抗震承载力远远小于地震作用所产生的震力时，墙体就会产生交叉裂缝或斜裂缝；当房屋受到水平地震的纵向影响时，水平地震作用主要通过楼盖传至纵墙，再传至基础和地

基。如果窗间墙很窄，纵墙就会产生压弯破坏；如果窗间墙很宽，纵墙将以震力破坏为主。2、由构件间连接不牢而引起的破坏一些砌体结构的房屋承载力很好，构件的尺寸也不小，可往往由于连接不牢、支撑系统不完善，整体性差而导致破坏。这种现象在地震时也是常见的，如纵横墙连接不牢以及楼板与墙体之间缺乏可靠的连接都可能造成纵墙外闪，甚至成片塌落。幼儿园抗震检测报告#办理收费标准，按平米收费，具体请来电咨询办理。

### 1.结构检测模拟计算

由于该检测鉴定方法具有简便快捷、成本低的优点，故在检测鉴定时为常用，主要原理是现场检测取得建筑物相关参数，再利用计算机模拟计算，从而得出承重结论。该方法主要分为以下几步。

- (1) 建筑结构质量检测。在无设计资料或需载使用时，应对建筑结构质量进行检测，取得实际参数。
- (2) 设备参数调查检测。调查设备自重、振动、占地面积、放置位置、垫层设置等参数。
- (3) 计算机模拟计算分析，得出结论，出具检测鉴定报告。

## 2.承重试验

对于需要真实准确得知楼面承载能力极限的情况的项目，如银行放置柜等，则可以进行承重试验，该方法原理是在楼板底部梁板变形处设置变形观测仪器，然后在楼面堆载，观测仪器变形值，待变形值达到规范允许变形限值或者设备使用重量要求时停止堆载，此时的荷载值即为楼面承重极限值。堆载要求：分批次等荷载加载，少要分三次堆载三次卸载。

荷载裂缝：由类荷载直接作用产生的应力所引起的裂缝，称为荷载裂缝。当结构自重、使用荷载等因素过设计初始设定值时，造成结构承载能力小于荷载作用，导致结构产生裂缝。

在由外荷载直接引起结构裂缝的工程，普通钢筋混凝土构件当内力达到30%极限荷载时（混凝土应力达到抗拉强度）便已出现裂缝，裂缝宽度在0.05~0.10mm，这种裂缝对结构的安全度一般没有影响，还可承受70%~80%的极限荷载。所以，混凝土结构允许带裂缝工作，只要在一定程度或规范允许宽度范围内即是安全的。

变形裂缝：由二类荷载（变形荷载）引起的裂缝。当结构受二类荷载作用产生变形，变形受到约束得不到自由伸展时，会引起结构内部产生应力，应力过一定数值时会引起构件裂缝。在变形作用下，结构的抗力与抗裂性取决于混凝土的抗拉性能，即抗拉强度和抗拉变形。在由变形变化引起裂缝的工程中，静定结构占多数，由于这类结构的承载能力有较大的安全度，有较好的韧性，能适应较大的变形，有时尽管裂缝较严重，房屋也不至于出现倒塌破坏。据统计，混凝土结构的这种裂缝占全部裂缝的80%以上，其中又以温度、收缩裂缝居多，地基变形裂缝次之。

### 3、承重检测收费标准

根据深圳市或者广东省“关于建筑工程质量检测收费问题的复函 粤价函2002146号文规定，建筑工程结构安全综合鉴定收费单价为30元/m<sup>2</sup>，面积较小时由双方共同商议，建议价不低于1万元。实际检测鉴定工作中，深圳市中测工程技术有限公司依据多年的工作经验，可在满足规范要求情况下，按市场为客户提供检测鉴定服务，收费低可低至2.0元/m<sup>2</sup>，具体价格可根据建筑面积规模大小与公司沟通。

### 4、承重检测的委托流程

了解工程概况及设备情况 检测鉴定报价，制定检测鉴定方案 签订检测鉴定合同，委托方支付预付款

现场检测，采集建筑物结构参数 数据整理，建模计算 出具检测鉴定报告 交付检测鉴定报告，委托方支付尾款 不合格检测鉴定报告加固处理（另行商议）。（泉州市幼儿园/学校/培训机构房屋安全检测鉴定机构 免费咨询）