

# 万航渡路888号-开开广场招商部招租

产品名称	万航渡路888号-开开广场招商部招租
公司名称	上海斓宥房地产有限公司租赁部
价格	3.50/m/天
规格参数	商圈:江苏路 地铁:11,13号线隆德路 物业费:29元/月
公司地址	上海市
联系电话	021-51250158 15000147291

## 产品详情

开开广场出租面积有：93平，121平，144平，166平，187平，209平，232平，279平，342平，401平，467平，567平，615平，820平，1122平，1450平等等。有的带装修家居，有的遗留装修隔断，每套房子的装修情况都不一样。

开开广场出租租金是:3-3.5元/平/天。

开开广场出租物业费是：29元/平/月。

开开广场停车费是：1000元/辆，临停8元/小时。

我司主营2/11号线江苏路地铁站附件的办公室租赁，直接对接房东，和房东签合同，无中介费！无中介费！无中介费！无中介费！欢迎咨询！

### 开开广场概况

开开大厦位于万航渡路、长宁路。开开大厦的写字楼设有6台进口OTIS客梯，进口的约克中央热泵空调机组、消防自动报警系统和喷淋灭火系统。开开大厦备有二路高压进线供电，还备有应急柴油发电机组，供应急疏散照明、消防电梯和消防喷淋系统使用。

开开大厦位于静安区万航渡路888号（近长宁路），属于曹家渡版块，地处市区繁华地段，距离2号线、11号线江苏路站1号口940米，周边环境众多公交线路，交通发达，地理位置优越，是企业\*\*精明睿智之选择。开开大厦是由开开房地产发展有限公司开发投建,并由上海安胜物业管理有限公司运营管理的，于1998年5月竣工交付。

开开大厦整体为一栋30层的乙级写字楼，设有6台进口OTIS客梯，进口的约克中央热泵空调机组、消防自动报警系统和喷淋灭火系统。其房型布局合理，办公环境整洁舒适,灵活分割可满足各企业人性化的设计追求。开开大厦现在已入驻多家企业：处等等。

#### 开开广场基础信息

楼盘名称：开开广场；竣工时间：1998年

层高：净高2.6米；层数：30层

物业：上海安胜物业管理有限公司；物业费：29元/平米月

车位：地下110个，地上32个；车位月租金：1000元/月

空调：集中式中央空调；空调费：物业管理费；包含空调费；空调开放时长：周一至周五：8:30至18:00

电梯：客梯5部，货梯1部；网络：电信、联通

开开广场区位

城市：上海市；行政区：静安区；商圈：曹家渡

楼盘地址：上海市静安区万航渡路888号

距离地铁11号线隆德路站568.95米

距离地铁11号线;地铁13号线隆德路站580.76米

距离地铁13号线;地铁14号线武宁路站585.46米

距离地铁14号线武定路站694.14米

距离地铁11号线江苏路站898.57米

距离地铁11号线;地铁2号线江苏路站928.34米