

浦东集成电路产业园 高新技术发展中心 张江创芯天地

| | |
|------|--|
| 产品名称 | 浦东集成电路产业园 高新技术发展中心 张江创芯天地 |
| 公司名称 | 上海尚成房地产经纪有限公司 |
| 价格 | 5.00/m/天 |
| 规格参数 | 5000平米:5元/m ² 1000平米:5元/m ² 2200平米:5元/m ² |
| 公司地址 | 中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座（注册地址） |
| 联系电话 | 16601738738 16601738738 |

产品详情

园区由张江集团主导开发的商务办公项目，总建筑面积约15万平，容积率低，绿化率高！。

项目信息

业主：张江高科有限公司

物业公司：东湖物业

总建筑面积：约15万平方

标准层：约1700-2500 m²

租赁价格：来电咨询

创芯天地位于祖冲之路/张东路，占据张江集电港核心区，集标准层办

公和独栋办公于一体，兼总部办公和企业研发的全方位需求。绿化率高达30%，车位配比达1:100m²。

地铁2号线广兰路站1500，员工上下班便捷，开车5上中环高架，交通十分便利。

整层+可分隔

首层层高约4.5，荷载约700Kg/m²

标准层高约4.2，荷载约300Kg/m²

标准层建筑面积约1700-2500m²

VRV空调系统，24H可自控

供配电系统：每个10KV变配电站从本地区35KV开关站引两路独立10KV电源

企业独栋

首层层高约4.5，荷载约500Kg/m²

标准层高约4.2，荷载为300-500Kg/m²

独栋每层面积约900-1500m²

供配电系统：每个10KV变配电站从本地区35KV开关站引两路独立10KV电源

拥有楼宇独立冠名权和标识权