

中科筑佳有限公司

产品名称	中科筑佳有限公司
公司名称	武汉中科筑佳新材料科技有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	湖北省武汉市东西区辛安渡工业园38号中科产业园
联系电话	17740674506 17740674506

产品详情

在农村建房有好几种结构形式，究竟选哪种既经济实惠，又能在未来流行不过时呢？目前装配式建筑在城里已经非常流行，在农村慢慢受到广大业主的认可，尤其是重钢别墅一定会是未来建房的新趋势。自从创立农村自建房服务平台“中科筑佳”以来，中科筑佳有限公司，我们秉承着“服务乡村自建房产业升级，让农村居民住得更美好”的使命，希望将新技术、新模式、新服务带到农村，重钢别墅建房技术就是其中之一。为此，“中科筑佳”来给大家详细介绍下重钢别墅的特点，材料及施工过程，还有在建成的案例。。

据分析，与气候条件相近的发达国家相比，目前我国房屋建筑面积的采暖空调耗能量为发达国家的几倍，环境破坏也是越发严重。在国家的政策之下，建筑业产业规模不断扩大，产业结构升级转型，产业素质逐渐增强。推行绿色施工和绿色建筑可以为人们提供健康、舒适、安全的居住、工作和活动的空间的同时，降低了建筑物能源消耗。而重钢别墅作为绿色建筑之一，既可实现绿色施工，还适应了可持续发展的概念要求。绿色施工是指工程建设中，在保证质量、安全等基本要求的前提下，通过科学管理和技术进步，地节约资源并减少对环境影响的施工活动，实现节能、节地、节水、节材和环境保护（“四节一环保”）。绿色建筑是指在建筑的全寿命周期内，地节约资源、保护环境和减少污染，为人们提供健康、适用和的使用空间，与自然和谐共生的建筑。因此，绿色建筑体现在建筑物本身的安全、舒适、节能和环保，绿色施工则体现在工程建设过程的四节一环保。

而重钢别墅是将建筑物部分构件在现代化工厂进行生产并运送到施工现场组装，是一种工业化的建筑模式。由于主体框架为结构式的重钢建筑材料，回收率达80%以上，室内外采用的装修材料都是环保材料，施工期间产生的建筑垃圾较少，对环境不会造成建筑污染；建造过程用吊机搭建，与传统房屋建筑方式对比，施工过程中大大降低了耗电量；它采用干法施工，湿地作业少；重钢住宅墙体薄，占地面小，能的节约了土地资源，所以重钢别墅能够达到“四节一环保”的要求。

同时，重钢别墅对地势条件限制较小，适用大部分地形，可以与自然环境融为一体;使用寿命长，防腐防潮、阻燃，产生的维护、维修少;防风抗震，安全性能高;墙体薄，变化自如，空间大;重钢结构住宅热传导低，温度变化小、保温性能好、节能效果好，与砖混结构住宅相比，节能可达70%以上，夏冬空调设备可节约耗电30%以上。

这两年重钢别墅逐渐开始占据农村建房市场。可是，大家在所知道的房子中材料中，大部分人还是局限于砖瓦结构房屋。所以，有一些砖瓦房屋建筑商觉得农村建重钢别墅是个坑。认为这种技术目前仅在国外比较发达，到国内还不够成熟，而且市场良莠不齐，特别是去年出现的湖北重钢别墅猖狂受曝光后，更有不少砖瓦建筑商扬言重钢别墅太垃圾了。那么，到底有人住重钢房后悔了吗，我们不妨来看看批评建重钢别墅后悔不？今天康美佳为一些市场的顾虑，让我们一起来看看吧。

刘总：虽然号称安全环保，但是实际重钢到国内发展才不过2年，不知道以后真的保证多少年！

相比传统房屋，在材料使用和节能上来说，肯定是重钢别墅优势明显大。原因很简单，重钢房屋根本不需要繁杂的木工、泥工、砖头、瓦片、沙子。这些几乎都不需要。仅仅在地基的时候需要。后期都是采用集成化的装配式安装。厂家都是直接定制好的。所以在人力物力，还有各种固体垃圾方面几乎没有。更重要的是，在抗震和抗风方面也独树一帜。这个可以采访在四川地区的屋主，看下他们批评建重钢别墅后悔不即可便知。去年和今年四川几次小中，很多砖瓦房屋受到损伤，甚至倒塌。可重钢别墅基本都没有损伤，为什么呢，道理很简单，因为重钢别墅是类似于一种固体盒子形状的钢结构，采用锚固的形式仅仅和水泥地基相连。同时各个环节在重钢螺栓的情况下，密不可分。所以在安全方面是很难出现像砖瓦房那样一个细小的缺陷就出现房屋崩塌的情况。

另外，重钢别墅在后期使用过程中也容易维护，不容易弄脏。如果脏了内墙和外墙可以直接用湿毛巾擦洗，甚至用水擦洗，传统房屋要是遇到水或潮湿的话，非常容易一打就烂。还有使用年限长等优点。这么多优点，你觉得住了重钢房的人还可能后悔吗？

中科筑佳有限公司由武汉中科筑佳新材料科技有限公司提供。武汉中科筑佳新材料科技有限公司是从事“钢结构别墅,重钢别墅,装配式别墅,自建别墅,轻钢别墅”的企业，公司秉承“诚信经营，用心服务”的理念，为您提供更好的产品和服务。欢迎来电咨询！联系人：杨经理。