

# 企业资产评估报告 专项审计报告 专业办理服务

产品名称	企业资产评估报告 专项审计报告 专业办理服务
公司名称	紫荆花科技孵化器(北京)有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	北京市海淀区翠微中里14号楼三层
联系电话	010-82378990 13381443965

## 产品详情

### 一、公司资产评估流程包括哪些环节？

#### 1、评估准备

(1)确定上市重组方案，确定进入上市公司的资产范围；

#### (2)聘请估值师

## 2、收集原始资料

(1)土地契约;

(2)建筑物建筑合同;

(3)设备购买合同;

(4)企业以前的评估报告;

(5)企业的会计报表

## 3、分析整理资料、察看评估对象

(1)估值师与企业共同确定评估基准日。

(2)估值师拟定评估方案。

(3)对评估范围内资产及负债进行清查核实，进行产权界定。

4、评估价值：即运用评估方法计算所评估的资产价值，这也是估值师运用其专业知识和经验的过程。

## 5、评估结果的确认

(1)

评估结

果需符合国家有关的政策法规规定。

(2)若存在境内、境外估值师，应密切配合，互相协调、得出一致的结果。