

吐鲁番做工程造价信息-装饰预算

产品名称	吐鲁番做工程造价信息-装饰预算
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160（注册地址）
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

吐鲁番工程预算（以下简称工程预算）是建设工程项目招工程预算和控制施工成本的重要依据

吐鲁番工程预算的种类：1. 建设项目施工图总预算是反映施工图设计阶段建设项目投资总额的造价文件，是吐鲁番工程预算文件的主要组成部分，由组成建设项目的各个单项工程综合预算和相关费用组成；2. 单项工程综合预算是反映施工图设计阶段一个单项工程（设计单元）造价的文件，是吐鲁番总预算的组成部分，由构成该单项工程的各个单位工程工程预算组成；吐鲁番做工程造价信息-装饰预算 建立计量标准:计量标准的主要指标是其溯源性，即可以通过连续的比较链把它与标准器或国家标准器联系起来。当然，准确度、稳定度、灵敏度、可靠性、超然性和响应特性等，也都是它的重要指标。计量标准的保持十分重要，它保证计量标准的计量学特性维持在合适的限度内。对计量标准要定期校准、妥善储藏和细心使用。吐鲁番工程预算编制形式与组成：1. 当建设项目有多个单项工程时，应采用三级预算编制形式，三级预算编制形式由建设项目施工图总预算、单项工程综合预算、单位工程工程预算组成；2. 当吐鲁番建设项目只有一个单项工程时，应采用二级预算编制形式，二级预算编制形式由建设项目施工图总预算和单位工程工程预算组成。工程部对工程预算、工程招投标配合模式还有待提升一个方案的审核，一个设备的优化，往往在建筑成本和后期的运行成本上差距较大，工程部不能成为设计单位和施工单位的传话筒。影响工程预算的主要因素包括五个方面：1.建设项目所处地区的选择；2.建设项目所处位置的选择；3.建设项目建设规模与建设标准；4.建设规划设计方案的选定；5.主要设备选用。工程预算编制具体流程如下：

（1）构建信息库基于已有工程信息，包括工程特征因素与工程预算等材料，构建造价信息库；（2）取值结合公路工程施工要求，明确各类特征因素，包括评价指标，确定数据取值；（3）选取输入与输出向量基于模糊神经思想法，在造价信息库内，至少选择3个已完成施工的项目，作为基础数据，以供神经网络学习与训练。输入向量选择为各类特征因素值，输出向量为造价估算值；（4）迭达运算基于系统内的造价数据来编制算法程序，以供神经网络学习，设计学习率，通过多次迭达运算，保障造价估算的准确性。吐鲁番工程预算编制方法：1. 工料单价法是指分部分项工程单价为直接工程费单价，直接工程费汇总后另加其他费用，形成工程预算价。具体可分成预算单价法、实物法，预算单价法取费依据是《全国统一市政预算定额》和地方统一的市政预算定额。实物法是依据施工图纸和预算定额的项目划分及工程量计算规则，先计算出分部分项工程量，然后套用预算定额（实物量定额）编制工程预算

的方法；但分部分项工程中工料单价应依据市场价格计价。2. 综合单价法是指分部分项工程单价综合了直接工程费以外的多项费用，依据综合内容不同，还可分为全费用综合单价和部分费用综合单价。我国目前推行的建设工程工程量清单计价其实就是部分费用综合单价，单价中未包括措施费、规费和税金。工程预算编制工作具体步骤如下：（1）准备资料。在编制预算之前，要准备好施工图纸、施工方案或施工组织设计，图纸会审记录、工程预算定额、施工管理费和其他费用定额、材料、设备价格表、各种标准图册和有关技术经济资料等编制施工图预算所需的资料。（2）熟悉施工图纸，了解施工现场。施工图纸是编制预算的工作对象，也是基本依据。预算人员首先要认真阅读和熟悉施工图纸、将建筑施工图，结构施工图，给排水、暖通、电气等各种专业施工图相互对照，认真核对图纸是否齐全，相互间是否有矛盾和错误，各分部尺寸之和是否等于总尺寸，各种构件的竖向位置是否与标高相符等。还要熟悉有关标准图，构、配件图集，设计变更和设计说明等，通过阅读和熟悉图纸，对拟编预算的工程建筑、结构、材料应用和设计意图有一个总体的概念。（3）计算工程量。工程量的计算，是编制预算的基础和重要内容，也是预算编制过程中最为繁杂，而又十分细致的工作。认真编制工程预算，配合工程部及时做好工程手续的洽谈协商、变更，及时掌握材料的变动情况，配合工程部做好工程进度的控制工作，做好工程的两表对比，限度的节约使工程造价成本得到把控。