

上海华润时代广场-联系我们

产品名称	上海华润时代广场-联系我们
公司名称	上海典讯房产营销策划有限公司
价格	7.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张杨路560号
联系电话	15201802645

产品详情

华润时代广场地处浦东八佰伴商圈，张杨路与浦东南路交界处，毗邻复兴东路隧道口，近地铁商城路站，地理位置优越。楼宇采用大面积玻璃幕墙配以大理石，办公室中间无柱，加上仲量联行提供的物业服务，营造出安全、舒适的办公环境。阿尔卡特朗讯亚太区总部、大钢铁集团阿赛洛米塔尔中国总部等企业入驻其中，确保了楼内优质的客户群体。

10,244平方米，总建筑面积98,807平方米。由甲级写字楼，购物中心，娱乐新天地三大部分组成。华润时代广场购物中心在时代大楼裙房1-7层，建筑面积35000平方米。

华润时代广场坐落于浦东陆家嘴金融贸易区，由香港华润（集团）有限公司投资1.2亿美元兴建的集百货、娱乐、餐饮、展示、办公等为一体的综合性智能大厦。以时尚、舒适、高贵、典雅的购物环境，吸引了诸多品牌入驻浦东。

所在区域	浦东新区	所属商圈	陆家嘴
开发商	华润（上海）有限公司	物业公司	仲量联行
空调	中央空调	电梯	OTIS
车位	326个，地下停车位价格1200-1600元不等	物业费	32.00元/平方米·月
物业地址	浦东 张杨路 500号	建筑面积	98807平方米
物业级别	甲级	租金参考均价	6元/平方·天
物业类型	写字楼	得房率	68%

电梯系统：8部垂直高速客梯（分高、低区）、1部消防货载电梯。

供电系统：德国全进口AEG高压开关柜，10台德国进口10KV/400V的变压器组，总容量13900KVA。配有经典的英国PONERCO-1250KVA的备用柴油发电机组，能独立控制、自动切换，以备任何应急情况的发

生。

办公楼层照明：100KVA/层；

商铺铺位照明：15KVA/标准铺位；