

辽阳市房屋加层加建安全鉴定单位 政府认可

产品名称	辽阳市房屋加层加建安全鉴定单位 政府认可
公司名称	河南润诚工程质量检测有限公司推广部
价格	.00/件
规格参数	品牌:润诚建筑安全鉴定 服务项目:房屋安全鉴定 检测报告时间:3-5个工作日
公司地址	郑州市高新区长椿路11号国家大学科技园Y23号楼5楼
联系电话	13014623176 13014623176

产品详情

辽阳市房屋加层加建安全鉴定单位 政府认可

房屋安全检测鉴定公司提醒想了解房屋安全检测问题，包括房屋安全鉴定、危房鉴定、厂房检测、钢结构检测、施工周边房屋鉴定、房屋完损性鉴定，出具有效认可的房屋/建筑/厂房检测鉴定报告。

因此在进行结构改造时，不仅要做好相关的手续和报备工作，还需要委托有资质的房屋检测鉴定机构进行检测鉴定及改造项目的可行性分析工作。房屋改造不仅仅是凭经验而行，避免在改造过程中需要考虑到是否破坏承重结构、超过房屋荷载，同时满足了房屋管理部门的要求，另外改造完成后需要进行房屋安全鉴定，已证明房屋的改造符合国家标准及相关条件下使用要求。

- 1、在原始房屋建筑基础上增加使用时的荷载的房屋检测：这类检测一般以工业厂房、仓库、生产车间较多，为了满足使用需求需在房屋楼面或其他承重构件上增加设备设施，为了解建筑目前楼面的承载能力是否满足增加设备的安全使用要求的检测鉴定，并对不满足承载能力要求及安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。
- 2、房屋增加使用层数前的房屋检测：是指房屋使用单位想增加使用层数前为了解建筑目前基础、主体承重构件的承载能力是否满足增层后的安全使用要求，并对不满足承载能力要求及安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。
- 3、房屋延长设计使用年限的房屋检测鉴定：指房屋已用年限已经超过原设计使用年限想继续使用房屋前的检测鉴定，继续延用前为了解房屋目前的各项技术参数是否满足后期的安全使用要求，并对房屋目前出现的损坏及不满足安全使用要求的构件提供合理的加固处理建议。
- 4、装修改造前房屋检测：该种鉴定在不改变结构构造的情况下一一般为常规性的可靠性检测鉴定，主要是房屋重新装修前想了解原结构的安全性和使用性（统称为可靠性）是否满足后期的使用要求及现时的国

家规范要求。

房屋改造前安全鉴定需要进行现场查勘，检测，结合实际项目对图纸缺失房屋的工程现状图的调查恢复进行了研究与实践。对被鉴定房屋的地基基础，上部主体结构使用条件及现状情况进行了调查检测，根据调查检测结果对主体结构承载力进行复核算，给出了该建筑具备接层改造基本条件的鉴定结论，并提出了加固改造建议。

现在有很多业主为了满足新功能要求，会对房屋进行改造，房屋安全检测鉴定公司给大家提醒一下，想要做好房屋改造相关工作，房屋室内改造范围较多，需先找房屋鉴定公司对其房屋进行房屋检测鉴定。