

大连承接施工图造价，定额预算，审计结算竣工清单

产品名称	大连承接施工图造价，定额预算，审计结算竣工清单
公司名称	河南睿之慧企业管理咨询有限公司
价格	.00/件
规格参数	控制价:投标报价 图纸提量:概算结算书 清单组价:预算造价
公司地址	河南省郑州市金水区姚砦路133号金成时代广场3号楼1单元23层2301号
联系电话	15188339201

产品详情

评价依据中，按影子价格计算费用和效益，由于折算系数确定较困难，计算中折算系数取1.0。大连承接施工图造价，定额预算，审计结算竣工清单是指在大连地区进行建筑工程施工时所需要的费用清单，包括控制价、图纸提量和清单组价三个属性。

控制价是指招标人根据设计文件、清单计价规范、工程计价定额及有关规定，结合工程具体情况，编制出的施工图预算。它是招标人控制工程造价的最高限额。投标人必须在控制价以内报价，以确保工程能够顺利进行，并能够获得合理的利润。

图纸提量是指在概算结算书中，根据已经完成的工程量，对工程费用进行调整。该过程需要根据实际情况进行测算，以达到**的费用核算。

大连地区具备较好的建筑资源，人才充沛，设备**，建筑行业发展势头良好。通过施工图的造价、定额预算、审计结算和竣工清单，可以更好地保证各项施工工程在各个环节上的**控制和合理使用建筑资源，提高工程质量，推进大连地区建筑行业的发展。

工程建设中，除了工程措施外，同时采取了水土保持、环境保护等生态措施。生态措施的有机结合，可极大地改善保护区的生态环境和社会环境，人民生活环境极大地好转，社会效益十分显著。

经济评价计算时，扣除了属内部转移支付的利息、税金和折旧等。由本项目属社会公益性质，无财务收入，故不作财务评价，只进行国民经济评价。本工程国民经济评价采用经济内部收益率法、经济净现值法、经济效益费用比法进行。当经济内部收益率大于社会折现率（8%），经济净现值大于或等于零，经济效益费用比大于1时，该项目在经济上是合理可行的。