

# 保定办理外企验厂安全检测鉴定所需要的报告

产品名称	保定办理外企验厂安全检测鉴定所需要的报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司-房屋安全检测
价格	.00/件
规格参数	房屋新闻:住建房屋鉴定中心 服务项目:厂房验厂验收安全检测 服务中心:第三方鉴定机构
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	13014623176 13014623176

## 产品详情

保定办理外企验厂安全检测鉴定所需要的报告

厂房楼板承重数值，是根据厂房的使用用途来进行设计建造，一般可将厂房分为轻型厂房、中型房及重型厂房，一般轻型厂房的承重能力限值为500kg/m<sup>2</sup>,重型厂房的承重能力限值为750kg/m<sup>2</sup>,重型厂房的承重能力限值为1t/m<sup>2</sup>，更为的工业厂房楼板承重数值还需委托专业的厂房承重检测机构进行检测鉴定。

随着工业厂房的使用年限既有厂房楼板承重能力会有所下降，当工业厂房使用到一定的年限时，对厂房进行承重检测鉴定，是保障工业厂房安全使用的重要途径。

以下情况需进行厂房楼板承重检测：

- 1.随着时间的推移，厂房不断的老化，结构构件甚至出现损坏，造成厂房的安全隐患。
- 2.厂房上设置大型广告牌、水箱、水池、铁塔、花园、游泳池、空调、太阳能热水器等施设备影响房屋结构安全。
- 3.报建手续不全或者无建筑施工许可证已投入使用，未确定厂房承载能力。
- 4.厂房设备更新或是放置大型设备，对厂房楼板承载能力存疑。

厂房承重检测鉴定过程中结构鉴定技术要求

- 1、在结构布置分析中，应重点对结构体系、平面布置、传力路径、连接方式、支撑布置、构造措施等进行检查和评价。
- 2、在结构构件裂缝分析中，应根据裂缝位置、形态和其它检测结果判断该裂缝是否属于受力裂缝。对受力裂缝应通过承载力验算证明，对非受力裂缝应进一步区分沉降、收缩、施工、温度、耐久性等并分析

产生原因。

3、结构复核时，应明确验算所采用的规范、计算软件及版本、抗震设防烈度、抗震等级、场地类别、基本风压、地面粗糙度、材料强度等参数。

4、结构复核时所依据的设计规范应根据鉴定目的和鉴定类型确定。对涉及改造、使用功能改变的应按现行规范执行，结构安全性鉴定宜采用建造时期处在有效期内相应的设计规范但不低于89系列规范。

5、结构复核时，普通民用建筑楼面的附加恒载应不低于 $1.5\text{KN/m}^2$ ，屋面的附加恒载应不低于 $3.0\text{KN/m}^2$ ，如有可靠数据的可按实际取值。厂房活荷载取值除设计文件明确说明外应不低于 $3.5\text{KN/m}^2$ 。楼梯恒载取值应根据截面尺寸计算确定。

工业厂房房屋承重检测鉴定机构出具报告

## 一、目的和适用范围

(1) 本方法适用于在现场土基表面，通过承载板对土基逐级加载、卸载的方法，测出每级荷载下相应的土基回弹变形值，经过计算求得土基回弹模量。

(2) 本方法测定的土基回弹模量可作为路面设计参数使用。

## 二、 仪器与材料

(1) 加载设施:载有铁块或集料等重物、后轴重不小于60kN的载重汽车一辆。在汽车大梁的后轴之后约80cm处, 附设加劲小梁一根作反力架。汽车轮胎充气压力为0.50MPa。(2) 现场测试装置, 由千斤顶、

测力计(测力环或压力表)及球座组成。

(3) 刚性承载板一块, 板厚20mm, 直径为 30cm, 直径两端设有立柱和可以调整高度的支座供安放弯沉仪测头, 承载板放在土基表面上。

(4) 路面弯沉仪两台, 由贝克曼梁、百分表及其支架组成。

(5) 液压千斤顶一台, 80~100KN, 装有经过标定的压力表或测力环, 其容量不小于土基强度, 测定精度不小于测力计量程的1/100。(6) 秒表。

(7) 水平尺。

(8) 其他：细砂、毛刷、垂球、镐、铁锹、铲等。三、试验前准备工作

(1) 根据需要进行选择有代表性的测点，测点应位于水平的路基上，土质均匀，不含杂物；(2) 仔细平整土基表面，撒干燥洁净的细砂填平土基凹处，砂子不可覆盖全部土基表面避免形成一层。

(3) 安置承载板，并用水平尺进行校正，使承载板置水平状态。(4) 将试验车置于测点上，在加劲小梁中部悬挂垂球测试，使之恰好对准承载板中心，然后收起垂球。

(5) 在承载板上安放千斤顶，上面衬垫钢圆筒，并将球座置于顶部与加劲横梁接触。如用测力环时，应将测力环置于千斤顶与横梁中间，千斤顶及衬垫物必须保持垂直，以免加压时千斤顶倾倒发生事故并影响测试数据的准确性。

(6) 安放弯沉仪，将两台弯沉仪的测头分别置于承载板立柱的支座上，百分表对零或其他合适的初始位置。四、测试步骤

(1) 用千斤顶开始加载，注视测力环或压力表，至预压0.05MPa、稳压1min，使承载板与土基紧密接触，同时检查百分表的工作情况是否正常，然后放松千斤顶油门卸载，稳压1min，将指针对零或记录初始读数。

(保定办理外企验厂安全检测鉴定所需要的报告)