

上海生命人寿大厦-办公室出租-写字楼租赁电话

产品名称	上海生命人寿大厦-办公室出租-写字楼租赁电话
公司名称	上海典讯房产营销策划有限公司
价格	4.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张杨路560号
联系电话	15201802645

产品详情

生命人寿大厦在外观设计上匠心独运，远观宛如一座高大雄伟的塔。玻璃幕墙恢弘气派，全方位采光，视野开阔清晰。独创的健康平开窗设计，完全解决了商务楼通风条件欠佳的状况，在办公楼里同样能够享受清爽的空气。

生命人寿大厦位于上海市张杨路707号。生命人寿大厦耸立于陆家嘴CBD核心地带，比肩的新亚汤臣洲际大酒店、八佰伴、新上海商业城等构成繁华的商圈，周围银行众多。这里还是浦东重要的交通枢纽，公交、隧道、地铁构筑起一个立体的交通网络。

生命人寿大厦还启用了智能化管理系统，办公条件优越。服务生命人寿大厦东湖物业管理，提供高水准的悉心服务。

周边交通

公交巴士：818路、隧道三线、583路、630路、791路、783路、339路、790路、961路、沪祝线、775路、上海机场六线、隧道六线、130路、584路、86路、785路、970路、975路、338路夜宵车、723路、777路、787路、789路、795路、871路、936路、980路、沪南线

地铁：上海轨道交通2号线、上海轨道交通4号线、上海轨道交通6号线，上海轨道交通9号线世纪大道站

空调系统：选用美国YORK公司1100冷吨离心式制冷机组3台，1100冷吨吸收式制冷机组1台，取暖及加湿选用3台德国ETLOOS的燃油燃气蒸汽锅炉。整个系统可同时供整幢大厦办公楼与商铺的制冷与制热，并实行全面数字化远程控制。

消防系统：由火警自动化报警系统、湿式喷淋灭火系统、消火栓系统，二氧化碳化学灭火系统组成整个消防系统，另与正压送风系统、排烟系统、电梯自动回归系统、应急广播系统、应急电源供应系统共同构成大厦的生命保障系统。消防水系统由2路水箱重力供水及市政管道供水。

租金价格 4元/m²/天

物业管理费 30元/m²/月