

# 上海内外联大厦-写字楼出租-办公室租赁电话

产品名称	上海内外联大厦-写字楼出租-办公室租赁电话
公司名称	上海典讯房产营销策划有限公司
价格	3.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张杨路560号
联系电话	15201802645

## 产品详情

内外联大厦位于浦东八佰伴商圈核心地段，商城路近南泉北路，地铁商城路站出站即可到达，交通购物均极为方便。大楼低层外立面为玻璃幕墙，高层外立面由面砖构成，整体呈方格纹状。大楼4-25层为办公区域，入驻的租户多涉及贸易、金融类，综合租金、地段、区位和交通来看，属于区域内性价比较高的办公楼。

内外联大厦位于上海市商城路518号。内外联大厦占地5139平方米，总建筑面积30000平方米，地下1层，裙房3层。内外联大厦主楼24层，高约98米。94年底试营业，内外联大厦是一座集金融、贸易、商住、办公、娱乐、餐饮为一体的多功能综合性的大厦。

### 周边配套

酒店：上海新梅万豪行政公寓、薇拉宫邸私人婚礼会所(浦东南路店)、思得客(浦东南路店)、大渔铁板烧(八佰伴店)、梅园村酒家(中融店)、中电大酒店、良友大厦、珠海捷荣食品有限公司上海分公司、上海锦江汤臣洲际大酒店、致真酒家

商场：新梅联合广场、佳能(浦东南路店)、永乐生活电器(八佰伴店)、新世纪商厦、上海八佰伴、三鑫世界商厦、永乐生活电器(新大陆店)、华润时代广场、新大陆广场、东上海电脑广场

餐饮：COCO壹番屋(新梅广场店)、海之幸(新梅旗舰店)、西安小吃、山崎面包(八佰伴店)、久久丫鸭颈王(八佰伴店)、宜芝多(八佰伴店)、梅园村酒家(中融店)、马哥孛罗(新大陆广场店)、都可茶饮(南泉北路店)、吴记老锅底麻辣火锅(八佰伴店)

租金价格 3元/m<sup>2</sup>/天

物业管理费 22元/m<sup>2</sup>/月