

金领谷科技产业园 生物医药实验室 创意产业园 电子信息产业园

产品名称	金领谷科技产业园 生物医药实验室 创意产业园 电子信息产业园
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	2.30/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

产品详情

金领谷科技产业园位于闵行区吴泾镇，是吴泾区域“十三五”发展的核心项目，规划占地240亩，总建筑面积达51万方，由16栋独栋办公、17栋高层办公和1栋中央商业配套组成，是以电子信息产业和创意产业为主导的，集研发、中试、总部办公于一体的科技创意产业园。

上海金领谷科技产业园分期开发建设一期开发建设总建筑面积22.6万平方，其中地上16.9万平方，地下5.7万平方由6栋高层办公楼（8-11层），16栋独栋办公楼和1栋中央配套楼组成园区建筑底层高度为4.5，上部为4，达到了办公楼的高度品质设计中考虑办公、

金领谷科技产业园定位为科技创新及创意企业，主体建筑性质为工业研发地块周边产业集聚丰富，高校集中如吴泾化工产业基地由化工生产向研发、设计、中试等功能逐步转型；园区所在紫竹科学园区，世界500强企业的研发机构集聚，形成了集成电路与软件，新能源、航空、数字内容、新材料和生命科学等六大主导产业为定位的高科技园区；另有上海交通大学、华东师范大学、上海电机学院、东海学院等**学校，学科门类齐全，是上海的又一个科技产业高地。