

# 金领谷科技产业园 研发实验室 104板块可做环评 科技创意产业园

产品名称	金领谷科技产业园 研发实验室 104板块可做环评 科技创意产业园
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座
联系电话	15102172521

## 产品详情

### [金典谷科技产业园](#)

区坐落于闵行区吴泾镇，是吴泾地区“十三五”持续发展的新项目，由上海泾绣投资发展有限公司项目投资基本建设，整体规划占地面积240亩，建筑面积达51万方检测，由16栋独栋办公、17栋高层住宅办公室和1栋中间配套商业构成，分二期开发设计，要以信息技术产业和文化创意产业为核心的，是一家集、小试、总部于一体的高新科技文化创意园区。

金典谷总面积：平层200-10000平方可切分 小独栋1347平 和1941平

楼房：楼顶三层 地下一层

价钱：2.0-2.8元/平/天租

物业管理：11元/平/天

园区配套：会议厅、饭店、连锁便利店、网球场、产业园区核苷酸点

家用中央空调：集中供冷供暖，制冷5月15日~10月15日、供暖11月15日~3月15日

交通出行：8、15地铁线产业园区配置短驳客车，地铁线5号线闵行区7路直通

泊车：路面地上停车位1200个 免费停车场

104土地能作环境评价做研发实验室，可现场申请注册享有返税政策。

金典谷科技产业园区坐落于闵行区吴泾镇，是吴泾地区“十三五”持续发展的新项目，由上海泾绣投资发展有限公司项目投资基本建设，整体规划占地面积240亩，建筑面积达51万方检测，由16栋独栋办公、17栋高层住宅办公室和1栋中间配套商业构成，分二期开发设计，要以信息技术产业和文化创意产业为核

心的，是一家集、小试、总部于一体的高新科技文化创意园区。