

# 上海大华银行大厦-写字楼出租-办公室出租-联系我们

产品名称	上海大华银行大厦-写字楼出租-办公室出租-联系我们
公司名称	上海典讯房产营销策划有限公司
价格	7.00/m/天
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区张杨路560号
联系电话	15201802645

## 产品详情

上海大华银行大厦是一座现代化写字楼，该建筑由国内开发商倾力打造，以其独特的设计和优越的地理位置成为了众多企业的办公场所。

上海大华银行大厦地处市中心，周边交通便利，紧邻多个公共交通枢纽，包括地铁站、公交站和出租车站。这使得员工和客户能够轻松抵达该建筑，并与城市其他地区保持良好的连接。无论是市内员工还是远道而来的访客，都能够方便地到达这座大厦。

该写字楼的外观设计简洁大方，充满现代气息。玻璃幕墙的运用使建筑在阳光的照射下散发出璀璨的光彩，给人一种开放、明亮的感觉。内部空间宽敞明亮，配备了办公设施和设备，为租户提供了舒适高效的办公环境。

上海大华银行大厦提供了多种出租选择，满足不同企业的需求。写字楼的总楼层高达40层，每层面积广阔，可根据租户的需求进行分割。无论是小型初创公司还是大型跨国企业，都可以根据自身需求选择适合的办公空间。

此外，大华银行大厦还提供了一系列的配套设施和服务，以满足租户的各种需求。其中包括高速电梯、24小时安保系统、中央空调、停车位等。此外，大厦周边还设有餐厅、咖啡厅、商店和会议室等便利设施，方便租户进行商务洽谈和休闲活动。

在上海大华银行大厦办公的租户还可以享受到良好的商业环境和便利的生活条件。周边地区拥有丰富的商业资源，包括购物中心、酒店、银行和休闲娱乐场所。租户可以方便地满足办公和生活方面的需求。

租金价格 6元/m<sup>2</sup>/天

物业管理费 32.00元/m<sup>2</sup>/月

标准层面积 2200m<sup>2</sup>

得房率 70%

## 周边配套

### 医疗

上海市东方医院，上海市中西医结合医院，上海交通大学医学院附属新华医院，上海长航医院，慈铭体检(上海至诚慈铭门诊部)，上海快验保门诊部，爱康国宾(上海浦东八佰伴分院)，上海交通大学医学院附属仁济医院东院，复旦大学附属妇产科医院

### 教育

国网上海市电力公司经济技术研究院，东昌中学，方正证券研究所，上海海事职业技术学院，上海市浦东新区陆家嘴图书馆(浦城路)，陆家嘴24小时图书馆，洋泾·菊园实验学校，上海市医药学校(沈家弄路)，上海市市东中学，上海纽约大学

### 购物

正大广场，上海国金中心商场，全家便利店(银城中路店)，GALA MALL，上海IFC商场，Apple官方(浦东店)，览海国际广场，上海环球金融中心商场(世纪大道)，崂山菜市场，全家便利店(华能大厦店)