

# 2023年贵阳房屋拆迁征收片区规划方案及集体土地房屋资产评估

产品名称	2023年贵阳房屋拆迁征收片区规划方案及集体土地房屋资产评估
公司名称	重庆海润价格鉴证评估有限公司
价格	3800.00/件
规格参数	评估种类:房屋资产评估 评估方法:市场法收益法假设开发法 评估时间:5天至8天
公司地址	重庆市正阳工业园区园区路白家河标准化厂房A栋5楼515
联系电话	18423450099

## 产品详情

2023年1月份，贵阳市分别对云岩区、花溪区、观山湖区、经开区、综保区、清镇市、修文县7地的土地征收成片开发方案(2023-2025年)公开征求意见，目前已完成征集。以上7地共划定58个土地征收成片开发区域，总面积共计5452.6093公顷，具体详情如下：1、云岩区7个区域，成片开发区域面积268.7720公顷《云岩区土地征收成片开发方案(2022-2023年)》划定土地征收成片开发区域7个，分别位于云岩区茶店村、安井村、金鸭村、金关村、改茶村、三桥村、偏坡村、雅关村、西瓜村、杨惠村、茶园村及大凹村。土地成片开发范围总面积1891.0543公顷,成片开发区域面积268.7720公顷。2、观山湖区9个区域，成片开发区域面积2536.0316公顷《观山湖区土地征收成片开发方案(2022-2023年)》划定土地征收成片开发区域9个，涉及观山湖区3个乡镇14个社区，分别位于观山湖区百花湖镇、金华镇、朱昌镇。土地成片开发范围总面积8214.0525公顷，成片开发区域面积2536.0316公顷。3、花溪区9个区域，成片开发区域面积1262.7105公顷花溪区土地征收成片开发方案(2022-2023年)》划定土地征收成片开发区域9个，分别位于花溪区麦坪镇、石板镇、溪北街道范围内、燕楼镇、青岩镇、孟关镇北部区域、孟关镇南部区域、青岩、黔陶及高坡片区、云顶高坡。土地成片开发范围总面积7378.8521公顷，成片开发区域面积1262.7105公顷。4、经开区16个区域，成片开发区域面积732.1629公顷《经开区土地征收成片开发方案(2022-2023年)》划定土地征收成片开发区域16个，涉及3个街道的16个行政村，分别位于经开区金山村、滥泥村、竹林村、龙王村、大寨村、周家寨村、毛寨村、王武村、王宽村、翁岩村、丰报云村、付官村、把伙村、陈亮村、麦乃村、陈亮村。土地成片开发范围总面积1351.2859公顷，成片开发区域面积732.1629公顷

本司汇聚了大批行业评估人才，经验丰富的拆迁评估师和房屋和企业拆迁律师，现有多位拥有在资产评估、拆迁法律、征地拆迁、企业重组合并收购等领域10年以上经验的人才，同时本司与全国多家评估机构、拆迁法律咨询律师、征收拆迁办、以及评估院所合作，以便为顾客提供有价值的服务，从成立至今我司已经服务了全国几千家企业事业单位，我们有着丰富的房屋、厂房、园林、专利评估、企业拆迁等评估经验，同时为广大被拆迁户做过评估，通过我们的评估以实现了大多数客户的预期目标。服务项目如下：1、房屋拆迁资产评估及损失评估；2、厂房固定资产及搬迁评估；3、厂房拆迁评估及停业损失估价；4、企业价值评估；5、厂房工程/机械设备评估；6、花卉苗圃、果园、林地拆迁评估；7、实用技术评估；8、专利评估；9、养殖场拆迁评估；10、园林及林地评估；11、经营性损失评估；12、企业财产损失评估；13、矿场、

矿厂、矿山资产评估；14、水泥厂、煤厂评估；15、砖厂评估、石灰厂评估；16、鱼塘评估及损失评估；17、养猪场评估；18、养鸡场评估；19、养牛场评估；20、各种房屋拆迁评估；21农家乐、酒店、餐馆评估等。