

# 嘉鱼厂房安全检测出具有效力检测报告

产品名称	嘉鱼厂房安全检测出具有效力检测报告
公司名称	湖北衡泰工程技术有限公司
价格	.00/平方米
规格参数	
公司地址	洪山区文化大道555号融科智谷工业项目一期A18号楼1-3层2号-03
联系电话	027-83643860 13343461828

## 产品详情

检查及分析结果6.1 现场调查通过对现场的实地考察及询问有关人员，装配车间厂房自2002年建成后，未遭受过火灾等灾害；房屋自建成后未发生用途变更等情况。现场调查发现，厂房内设有8种吨位吊车，吊车吨位为0.9T~25。6.2结构体系布置及轴线尺寸复核对照原始设计图纸对装配车间的结构体系布置进行复核，经复核厂房结构体系布置基本符合设计图纸要求。采用全站仪对装配厂房主要轴线进行测量，厂房结构平面布置图如附件2中附图1所示，测量结果见表6.2。根据《钢结构工程施工质量验收规范》(GB50205-2002)规定，建筑物定位轴线偏差应符合设计要求，当设计无要求时，定位轴线允许偏差不应大于L/20000，且不应大于3.0mm。L为轴线方向的建筑物长度，具体数值见表6.2。检测结果表明（表6.2），装配车间轴线定位大部分不准确，考虑到测量精度，纵向和横向间距差值存在少量超限现象，基本满足验收标准。6.3主要受力构件几何尺寸复核结合现场检测条件，采用钢直尺、测距仪及测厚仪等仪器对厂房主体内钢柱几何尺寸进行抽测复核，构件对应轴线位置、编号及构件几何尺寸设计值及实测值见表6.3。6.5.2 钢柱垂直度检测采用全站仪对厂房钢柱的垂直度进行了检测，部分检测结果见表6.5。6.9 钢材化学成分和力学性能的检验厂房结构未曾发生严重腐蚀及火灾，钢材资料齐全且满足设计要求，因此，未进行本项目检验。6.10 涂层检测现场对厂房涂层现状进行检测，检测结果表明：除部分构件表面涂漆局部剥落后，厂房大部分构件表面涂漆保护基本完好，结构本身未发现锈蚀现象，现状详见附录1中照片16~照片20。6.11 厂房地坪及围护结构损伤检测现场对厂房地坪及其围护结构进行损伤检测，检测发现：厂房地坪存在明显开裂，特别是在柱脚周围地坪有明显下沉，部分围护墙体也存在明显裂缝6.12 安全性计算6.12.1 实际吊车荷载作用下厂房安全性验算根据现场调查的荷载情况及检测得到的实际数据，以构件实际有效截面以及构件的实际变形状况，建立厂房计算模型，采用有限元方法进行结构的安全性计算，构件材料强度取原设计值。结构计算内容如下：1) 结构的应力及变形验算；2) 吊车梁验算；3) 柱间支撑验算；4) 主要连接节点验算6.12.1.1 荷载标准值及组合通过现场检测，厂房承受荷载与原始设计基本相符，因此结构安全性计算中荷载的取值参照国家相关规范及结构设计图纸进行：1) 恒荷载（D）：屋面恒荷载：檩条、保温、屋面板共计0.30kN/m<sup>2</sup>（程序自动计算钢架自重）2) 活荷载（L）：0.3kN/m<sup>2</sup>3) 风荷载（W）：根据荷载规范，风荷载标准值为：。其中，基本风压w<sub>0</sub>取0.55 kN/m<sup>2</sup>；风荷载考虑两个方向的作用，具体为W<sub>0°</sub>，W<sub>180°</sub>，风荷载两个方向的示意图如图6.1及图6.2所示。图6.1 厂房结构风荷载方向示意图4) 雪荷载（S）：根据荷载规范，雪荷载标准值为。其中，基本雪压取0.2 kN/m<sup>2</sup>；=1.0。5) 地震荷载（E）：重力荷载代表值取为1.0恒载+0.5活载；抗震设防烈度7度，基本加速度0.10g，设计抗震分组为I，场地土类型为。7) 吊车荷载：（由使用方提供）8) 结构重要性系数： 0=1.0

在什么条件下可申请房屋安全检测鉴定呢？1.在房屋建筑上设置高耸物、搁置物或者悬挂物的，属于拆改房屋结构、明显加大房屋荷载或者在楼顶设置广告牌等高耸物的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋安全鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可设置。2.严重损坏的房屋一般不得装饰装修。确需装饰装修的，应当\*\*行房屋鉴定，并采取修缮加固措施，达到居住和使用安全条件后，方可进行装饰装修。3.非住宅房屋装修涉及拆改房屋结构、明显加大房屋荷载的，应当由原房屋设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出设计方案，经房屋质量鉴定机构鉴定符合安全条件后，方可施工。

4.原有房屋改为公共娱乐场所或生产经营用房的，经营者应当向房屋质量鉴定机构申请房屋鉴定。5.因发生自然灾害或者爆炸、火灾等事故危及房屋安全的，房屋所有人应当及时向房屋安全鉴定机构申请房屋鉴定。6.兴建大型建筑或者有桩基、地下建筑物和构筑物等建设项目的，建设单位应当在开工前向房屋安全鉴定机构申请对施工区相邻房屋进行房屋鉴定，并按照规定采取安全保护措施。