

# 上海房地产经纪公司备案办理大概多少钱

产品名称	上海房地产经纪公司备案办理大概多少钱
公司名称	财立来（上海）财务咨询有限公司业务二部
价格	1000.00/件
规格参数	品牌:财立来企业服务 服务1:提供地址 服务2:提供房地产经纪人员
公司地址	上海市浦东新区杨新东路24号
联系电话	13003232397 13003232397

## 产品详情

### 上海房地产经纪公司备案办理大概多少钱

在上海开办一家房地产经纪公司，需要\*\*行备案登记。备案登记是指由上海市住房保障和房屋管理局对经纪公司进行备案登记，根据《房地产经纪管理办法》的相关规定，为房地产经纪人从事职业活动提供保障，防止房地产经纪行业的乱象。备案时需要提交以下材料：

材料名称	数量	备注
法定代表人身份证明	1	
办公场所租赁合同	1	
经纪公司章程	1	
业务经理人员资格证书	1	
服务标准及收费标准	1	

备案登记成功后，需要向上海市住房保障和房屋管理局缴纳备案登记费，并领取备案证书。备案登记费用为500元/次。

注意事项：

1. 经纪公司设立时，其法定代表人和经纪人必须取得房地产经纪人资格证书；
2. 经纪公司必须在审核通过后三十日内到上海市住房保障和房屋管理局领取备案证书；
3. 经纪公司备案证书有效期为三年，过期后需要重新备案。

总结：上海房产经纪公司备案办理费用为500元，需要提交相关材料，备案成功后可领取备案证书。备案证书有效期为三年。