

# 烟台市学校房屋抗震安全检测鉴定服务

产品名称	烟台市学校房屋抗震安全检测鉴定服务
公司名称	深圳中正建筑技术有限公司
价格	2.00/平方米
规格参数	品牌:住建检测 服务项目:学校、幼儿园安全检测抗震检测 检测时间:10-15个工作日
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号三楼
联系电话	13590461208

## 产品详情

### 烟台市学校房屋抗震安全检测鉴定服务

一、除了有特殊的检测目的之外，混凝土抗压强度的检测应符合下列规定：1 采用回弹法时，被检测混凝土的表层质量应具有代表性，且混凝土的抗压强度和龄期不应\*\*过相应技术规程限定的范围；2 采用超声回弹综合法时，被检测混凝土的内外质量应无明显差异，且混凝土的抗压强度不应\*\*过相应技术规程限定的范围；3 采用后装拔出法时，被检测混凝土的表层质量应具有代表性，且混凝土的抗压强度和混凝土粗骨料的较大粒径不应\*\*过相应技术规程限定的范围；4 当被检测混凝土的表层质量不具有代表性时，应采用钻芯法；当被检测混凝土的龄期或抗压强度\*\*过回弹法、超声回弹综合法或后装拔出法等相应技术规程限定的范围时，可采用钻芯法或钻芯修正法。5 在回弹法、超声回弹综合法或后装拔出法适用的条件下，宜进行钻芯修正或利用同条件养护立方体试块的抗压强度进行修正。

1) 框架结构一般是性能较差的多道抗震防线结构，其中刚度大而承载力低的砌体填充墙实际上是与框架共同工作，但却是抗震性能差的道防线，一旦它达到极限承载力，刚度退化较快，将把较多的地震作用转移到框架部分。一般情况，有砌体填充墙框架的抗震设计时只考虑填充墙重量和刚度对框架的不利影响，而不计入其承载力有利作用。2) 框架-剪力墙结构是具有较好性能的多道防线的抗震结构，其中抗震墙既是主要抗侧力构件又是道抗震防线。因此，抗震墙应有一定数量，其承受的结构底部地震倾覆力矩不应小于底部总地震倾覆力矩的50%，否则这种结构的特性不能很好发挥，框架部分仍应按主要抗侧力构件抗震设计。同时，为承受抗震墙开裂后重分配的地震作用，任一层框架部分按框架和墙协同工作分析的地震剪力，不应小于结构底部总地震剪力的20%和框架部分各层按协同工作分析的地震剪力的1.5倍两者的较小值。3) 抗震墙结构中抗震墙可以通过合理设置连梁（包括非建筑功能需要的开洞）组成多肢联肢墙，使其具有优良的多道抗震防线性能。连梁的刚度、承载力和变形能力应与墙肢相匹配，避免连梁过强而使墙肢产生较大拉力而过早出现刚度和承载力退化。一般情况下，联肢墙宜采用弱连梁，即在地震作用下连梁的总约束弯矩不大于该层联肢墙所承受的总弯矩的20%。在双肢抗震墙中，凡一墙肢全截面出现拉力，其拉力不应\*\*过全截面砼抗拉强度设计值（这便是控制墙肢长度不\*\*过8米的原因）。此时另一墙肢的组合剪力应乘以增大系数1.25，以考虑其内力重分布的不利影响。3、对常见的钢筋砼框

架结构体系，合理的破坏机制应该是怎样的？如何评判其抗震性能？钢筋砼结构具有良好的塑形内力重分布能力，能较充分地发挥吸收和耗散地震能量的作用。因为框架结构的梁柱节点是保证框架有效地抵御地震作用的关键构件，它的破坏是剪切脆性破坏，变形能力较差，且同时使交于节点的梁柱失效，所以应该保证其不发生太严重的剪切破坏。弯压剪作用下的框架柱的变形能力，一般远比弯剪作用的框架梁要差，且柱的破坏直接导致本层结构的破坏。因此，在强烈地震作用下，较合理的框架破坏机制，应该是：节点基本不破坏，梁比柱的塑性屈服尽可能早发生、多发生，同一层中各柱两端的屈服历程越长越好，底层柱的柱底的塑性铰宜\*晚形成。各层柱的屈服顺序尽量错开，避免集中在某一层内。这样破坏机制的框架，才能具有良好的变形能力和整体抗震能力。

幼儿园抗震场地要求建筑物周围一个相当大范围内的地区称为建筑场地。建筑场地应尽量选择在对建筑物抗震有利的地段，危险地段不宜进行建设。断裂带是地质构造上的薄弱环节，一般与当地的地震活动有密切关系。坚硬基岩会减小地震影响，松散土层会加剧地震影响。地下水位的深浅对房屋的震害有明显的影响。在一定土质条件下，总的趋势是地下水位越接近地表面，地震影响越大。地形对震害也有明显影响，在开阔平坦地形、凹形坡地及坡度较小地带，建筑物震害较轻。在较陡的山坡上建房，常用到半挖半填地基。这种地基在地震时，其填土部分会发生不均匀沉降或者沿原来山坡滑移，进一步加剧地震灾害。在场地选择时，还应该注意地震的次生灾害影响。房屋之间距离过近，倒塌时容易伤人，还不便于人员疏散和救援。附近有生产和储存易燃、易爆、有毒物质单位，有传染病菌和放射性物质等或严重污染的单位，都可能造成次生灾害。讨论和其它《抗震规范》体现的基本抗震原则是“三水准”的抗震设防标准。水准是指当遭受到\*\*本地区设防烈度的多遇地震〔简称“小震”〕影响时，建筑一般应不受损坏或不需修理仍能继续使用；\*二水准是指当遭受本地区设防烈度的地震（简称“中震”）影响时，建筑可能损坏，经一般修理或不经修理仍能继续使用；\*三水准是指当遭受\*\*本地区设防烈度的罕遇地震（简称“大震”）影响时，建筑不致倒塌或发生危及生命的严重破坏。这可以大致简称为“小震不坏，中震可修，大震不倒。”为充分利用结构的延性来达到耗能的目的，框架结构应做到“强节点弱杆件、强柱弱梁、强剪弱弯”。