

# 郑州市自建房房屋结构安全鉴定单位 房屋加盖层检测报告

产品名称	郑州市自建房房屋结构安全鉴定单位 房屋加盖层检测报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司-房屋安全检测
价格	.00/件
规格参数	房屋新闻:改变用途，加建鉴定中心 房屋检测:建筑加层安全检测 服务中心:全国业务基础
公司地址	深圳市龙岗区南湾街道丹竹头社区宝雅路23号
联系电话	13014623176 13014623176

## 产品详情

郑州市自建房房屋结构安全鉴定单位 房屋加盖层检测报告

业务服务中心机构，为广大业主提供房屋安全鉴定、钢结构检测机构条件、房屋安全检测、房屋质量检测、建筑幕墙工程检测、房屋质量鉴定、建筑工程质量检测中心、房屋检测报告、厂房验收检测、房屋受损和房屋损坏评估鉴定、房屋建筑结构检测鉴定、房屋完损检测单位、房屋建筑工程质量检测鉴定、抗震检测鉴定、危房鉴定等技术咨询及一站式解决方案服务商。

房屋鉴定工作对于保障房屋建筑使用安全是具有重要意义的，对房屋进屋鉴定可不仅可以全面了解房屋的安全性、实用性等，还可以对存在安全隐患的房屋有针对性地去解决存在的问题。

房屋安全性鉴定具体检测内容如下：

1、建造信息资料的审核。比如：地质勘测报告、设计图纸、施工记录、工程竣工验收资料等，进屋实体与图纸资料的一致性审核。如果没有施工图还需要进行现场测绘等工作。

2、房屋的历史使用状况调查。比如房屋的使用情况，是否进行过维修加固、改造、用途变更，以及灾害之后损坏和修复等情况；

3、调查房屋现状。包括：调查建筑的实际状况、使用情况、内外环境，以及目前存在的问题；检查测量房屋的倾斜和不均匀沉降，地基基础变形、外观损坏情况、局部坍塌情况及其相邻部分外露的结构、构件损坏情况；测量承重结构或构件的裂缝、位移、变形、腐蚀、老化等其它损伤；

4、调查房屋今后使用要求。包括：调查房屋的目标使用期限、使用条件、内外环境作用等；

5、根据结构承载能力验算的需要，抽样检测结构材料的力学性能；

6、必要时检测结构上的荷载或作用；

7、必要时补充勘察工程地质情况；

8、必要时可通过荷载试验检验结构或构件的实际承载性能。