

## 湘潭中科筑佳新材料宜居住宅「多图」

产品名称	湘潭中科筑佳新材料宜居住宅「多图」
公司名称	武汉中科筑佳新材料科技有限公司
价格	面议
规格参数	
公司地址	湖北省武汉市东西区辛安渡工业园38号中科产业园
联系电话	17740674506 17740674506

## 产品详情

近日有很多业主都在搜索“重钢别墅造价多少钱”，重钢别墅之所以受到这么多业主的喜欢很大程度上在于保温与隔热性都很优良，此外环保性也符合可持续发展战略的要求。那么重钢别墅造价多少钱?下面为您带来这方面的知识介绍。

相比砖混结构房屋而言，重钢别墅的人工造价成本明显低了很多。因重钢结构房屋保温，隔热性都优于砖混房屋，后期在开空调及取暖等方面的费用会大幅度减少。打算用重钢自建房的朋友关心的其实就是重钢龙骨材料的价格，很多人误认为钢结构部分是重钢房屋的主要支出，事实上一栋重钢房屋，重钢龙骨只是其中比较少的一部分，占到一般造价的四分之一到五分之一，也就是比如按现在一般市场价大概8000一吨，折合每平米大概也就是三四百块一平米的钢材价格，如果整体材料价格在1200，重钢所占比重也就是四分之一左右。

而建一个二层的重钢小别墅大概需要30万左右;只是盖和粗装15w就够、砖、灰、钢材、楼板、人工费装修好了就没谱了要看自己的实力了，每平方大约400元，合计约28万。含室内外粉刷，普通地砖，塑刚窗。重钢别墅的造价其实不高，毛坯房1200左右一平方，1700左右一个平方带装修的价格。可能其他省市砖混造价800左右，可能由于环境的原因关闭了好多的转厂、砂石厂，是砖混的材料也在普遍上涨，云南红河地区砖混差不多是云南贵的了，毛坯房达到一千四五一个平方。

五、使用寿命对比重钢别墅使用 H 型钢为主框架。厚度与强度更高、承载力更强，通过几层防腐防锈处理，抗腐蚀性能更优，隔墙建筑做法更多样化，使用寿命明显高于砖混结构。六、抗风稳定性对比砖混结构墙体是垒砖砌成，抗风稳定性较好。重钢结构别墅主体结构是螺杆预埋式固定（预埋杆与基础圈梁连成整体），抗风能力。七、承重和抗震对比

砖混结构由砖或砌块砌筑而成，材料呈脆性，中科筑佳新材料宜居住宅，因此抗震性能差，一般三级就会导致墙体开裂，即便有圈梁、构造柱等加固措施，在强烈作用下，破坏率也会非常高。重钢别墅承重二楼楼面每平方能承重一吨左右，抗震可达9-11级，抗震性能极强。

在农村建房有好几种结构形式，究竟选哪种既经济实惠，又能在未来流行不过时呢？目前装配式建筑在城里已经非常流行，在农村慢慢受到广大业主的认可，尤其是重钢别墅一定会是未来建房的新趋势。自从创立农村自建房服务平台“中科筑佳”以来，我们秉承着“服务乡村自建房产业升级，让农村居民住得更美好”的使命，希望将新技术、新模式、新服务带到农村，重钢别墅建房技术就是其中之一。为此，“中科筑佳”来给大家详细介绍下重钢别墅的特点，材料及施工过程，还有在建成的案例。。

湘潭中科筑佳新材料宜居住宅「多图」由武汉中科筑佳新材料科技有限公司提供。行路致远，砥砺前行。武汉中科筑佳新材料科技有限公司致力成为与您共赢、共生、共同前行的战略伙伴，更矢志成为钢结构具有竞争力的企业，与您一起飞跃，共同成功!