

# 双树云文创园/双树云产业园/必火片场-主页

产品名称	双树云文创园/双树云产业园/必火片场-主页
公司名称	华众致和（北京）文化发展有限公司
价格	2.50/平方米
规格参数	
公司地址	北京市通州区水仙西路99号2层01-22531
联系电话	010-53672111 18301318706

## 产品详情

双树云文创园/双树云产业园坐落于北京朝阳区西马庄北街的双树云产业基地（双树云文化艺术高新科技产业基地），产业园区整体量6万平方米，产业园区内一共有立体式工程建筑8栋，均为新创建的大型钢架结构、钢筋混凝土为行为主体，融合文化艺术气质的红砖头隐框建筑幕墙的保护构造。出租总面积：120-6000平方米，分成3300平方米/5000平米高挑美女空独幢独门独院和120至3000平方米创意办公室。产业园区配套设施有花苑、饭店、连锁便利店、夜店、咖啡馆、健身会所、运动场地、艺术馆、紫水晶画苑、神秘花园、灯光秀新光大道等。双树云文化艺术高新科技产业基地重在打造出双首层花苑的绿色节能建筑、使其办公环境雅致温馨、使其工作人员身心愉悦，立足于打造出高新科技、文化艺术创业创新产业园区。现阶段对外开放的一期工程建筑约30000平方米，产业园区内开放小区，健全的物业管理服务管理体系，水电工程单独配置！在其中A幢、B幢均为三层工程建筑，连排独幢，意为个性定制化艺术创意办公室，又可享受有贴近生活的花苑院落；二三层为LOFT办公室空间，既有高挑美女空室内空间、又有上空大花园尽享；在C幢内还配置有3700余平方米的高挑美女空、大跨距室内空间（挑高10米、跨距51米）。在C幢内还选用了优质的白领公寓50余间配套设施服务项目。产业园区配套设施了咖啡馆、饭店、冷门夜店、游戏娱乐运动健身等设备，与此同时具有举行大中小型大会社区论坛、文化沙龙、新品发布会、美术展览等。

1.园区名称：双树云文化科技产业园

2.园区位置：北京市朝阳区西马庄北街

3.招租面积：104m<sup>2</sup>-761m<sup>2</sup>

4.产品类型：独栋/联排/平层

5.出租价格：2元~3.5元/m<sup>2</sup>/天

6.签约年限：2至5年

7.付款方式：押三付三/押二付六

8.是否可注册：可注册