

扬州代做工程造价包括什么内容

产品名称	扬州代做工程造价包括什么内容
公司名称	集贯工程造价咨询有限公司
价格	900.00/套
规格参数	品牌:集贯工程造价 服务地区:全国 分类:工程预算
公司地址	山东省济南市天桥区堤口路17号D17文化创意产业园开创云谷联合办公区二楼D区160(注册地址)
联系电话	15589950333 15589950333

产品详情

工程量实际完成计量审核的具体流程：(1) 承包人按专业条款的约定时间，提交当月(或节点)完成形象进度，监理工程师(或甲方代表)在规定的时间内核实已完工程量。对合同范围内的工程量和变更的工程量分别签证认可。(2) 对月度(节点)工程价款结算书进行审核，首先审核签证记录的真实性、合法性，然后核定确认工程量；审核工程所套定额或清单价是否与工程执行定额或清单子目相符，实物工程量与图纸不符、施工情况与施工合同不符、施工用料发生变化，必须获取必要的签证，对暂定价款、综合单价调整、变更进度款要根据合同中的规定，审核时据实调整。扬州工程预算是什么：扬州工程预算是指进行某项工程建设所花费的全部费用，其核心内容是投资估算、设计概算、修正概算、施工图预算、工程结算、竣工决算等。编制扬州工程预算工作在分包工程的预算审核过程中，我们坚持以工程技术部提供的施工图纸资料和工程施工技术规范要求为计量依据，根据扬州定额与市场考察询价相结合来审定工程预算。扬州代做工程造价包括什么内容需要做安装工程预算的平面图包含：

- 应根据建筑平面图的不同绘制相应的平面图；
 - 首层、标准层、顶层的平面图必须绘制；
 - 平面图中应根据卫生间布置绘制各种管线；
 - 立管位置及标号应表示清楚，给排水系统标号应表示清楚，与系统图保持一致；
 - 给排水出建筑物横向干管应标注管径和平面具体位置尺寸；
 - 房间名称应标注清楚；
 - 平面图如果表示不清楚，应绘制大样图；
 - 水表安装，消火栓安装应绘制大样图；
 - 屋面水箱配管应绘制大样图。
- 扬州工程预算信息价来源途径有：1、主要依靠职工群众的力量。2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。工程预算信息价来源途径有：1、主要依靠职工群众的力量。2、经常到建设市场获取招标信息。3、其他招标媒体等。公司应组成专家组，对获取的信息进行分析筛选。不能盲目的投入财力、人力等去奔波。工程预算的工作重点：一、工程预算进度。如工程不能如期竣工，即会给公司带来直接经济损失及信誉等无形经济损失。因为在开发公司内部，任你有天大的理由，工程没有完工，也会归结在现场甲方协调不力或预见性不强两点原因上。二、工程洽商(即工程变更、现场签证成本控制)。由于设计考虑不周或甲方更改图纸，必然会出现工程洽商。建设方内部应对工程洽商严格控制，因为洽商是造成工程预算大幅度上升的首要原因。要求工程部人员严格按照工程计量签证工程程序进行工作：扬州工程预算的项目意义：

1、建筑工程施工图预算的编制 建筑工程预算的编制是一项艰苦细致的工作，它需要我们专业工作者有过硬的基本功，良好的职业道德，实事求是的作风，勤勤恳恳，任劳任怨的精神。

2、影响建筑工程施工图预算编制结果准确性的因素

建筑工程施工图预算（静态）投资，是扬州建设单位在实现和完成建筑工程项目所花费的一个预期目标值。工程预算员需要使用测量数据来编制工程预算。他们需要计算建筑材料和劳动力的成本，并确定项目所需的总预算，工程预算员需要监督工程进度，并确保项目按时完成，他们需要与工程师和其他专业人员合作，以确保项目能够按照计划进行，在工程项目进行过程中，可能会出现变更或调整。工程预算员需要协调这些变更，并更新预算和进度计划。扬州做工程预算编制过程中应用价值工程理论的特点如下：

（1）工程预算的多样性特点决定了工程项目应用价值理论具有普遍性。
（2）工程预算的单件性特点决定了工程项目应用价值工程理论具有一次性。
（3）工程预算的投资巨大、价值高昂的特点，决定了扬州工程项目应用价值工程理论具有节约的潜力大，应用效率高等特点。
（4）工程预算的使用寿命长的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论应注重测算全寿命周期费用的特点。
（5）工程预算具有的建设周期长和劳动密集的特点，决定了在工程项目中应用价值工程理论不仅要注意提高产品的质量和功能，降低成本，而且要注重缩短建设周期，降低劳动生产强度，提高劳动生产率，注重提高建筑施工项目的可施工性。工程预算的工作重点：一、工程预算进度。如工程不能如期竣工，即会给公司带来直接经济损失及信誉等无形经济损失。因为在开发公司内部，任你有天大的理由，工程没有完工，也会归结在现场甲方协调不力或预见性不强两点原因上。二、工程洽商(即工程变更、现场签证成本控制)。由于设计考虑不周或甲方更改图纸，必然会出现工程洽商。建设方内部应对工程洽商严格控制，因为洽商是造成工程预算大幅度上升的首要原因。要求工程部人员严格按照工程计量签证工程程序进行工作：