

北京北化机爱工场文化科技融合产业园物业租赁部-欢迎您！

产品名称	北京北化机爱工场文化科技融合产业园物业租赁部-欢迎您！
公司名称	北京泓杉行科技有限公司
价格	4.70/平方米
规格参数	品牌:泓杉行 业务范围:写字楼、产业园、商务中心推广租赁 服务范围:北京市
公司地址	北京市海淀区温泉镇温泉路84号临10号1064
联系电话	010-53354000 13520637794

产品详情

北化机爱工场文化科技融合产业园租赁部

- 1.项目名称：北化机爱工场文化科技融合产业园
- 2.项目位置：朝阳区西大望路27号
- 3.招租面积：120m²至13000m²
- 4.项目类型：平层/独栋/联排/整栋
- 5.出租价格：4.3至5.5元/m²/天
- 6.签约年限：2年起签，长可签5年
- 7.付款方式：押三付三/押二付六/押一年付

<https://www.xuanzcf.com/beihuajiaigongchang.html>

北化机爱工场文化科技产业园（租赁中心：010-53354000）是四环里的科技、文化传媒、AI产业的集结地。园区地处西大望路27号，前身是北京化工机械厂，在保留厂区原有建筑风格的前提下，对老旧厂房进行升级改造，注重现代建筑科技与文化相结合的创意时尚理念--旧貌换新颜，将空间、整体结构、科技智能化有利结合改造，整体风格更加贴合。来到园区，您可以走一走林荫道，道路两旁是一颗颗充满生机的杨树；您也可以走到绿植地带，把它当作背景，肯定是一张绝美写真。距地铁14号线平乐园站仅200米。由原北京化工机械有限公司的旧厂房改造再利用，转型发展文化创意产业，是类似798文创园一样的地方。采用了灵活多变的租赁方式。可分租、可整租。可以根据租户自身公司的发展与实力来选择佳的方案，我们会根据租户的需求，来满足租户的需求。北化机爱工场文化科技融合产业园主题定位为科

技、文化、大数据、AI公司入驻，比邻CBD，北京电视台等。有良好的配套环境，园区平台所承载的科技产业主体可持续性发展。致力于打造首个科技化、智能化、专业化、平台化、职业化、园林化的科技产业复合型综合体。