

# 浦东北蔡星月金融湾-欢迎您

产品名称	浦东北蔡星月金融湾-欢迎您
公司名称	上海达势房地产经纪事务所
价格	4.00/平方米
规格参数	
公司地址	上海市浦东新区陆家嘴东昌路
联系电话	15800680030

## 产品详情

星月金融湾总建筑面积为73206.8平方米，园区共有23栋企业总部楼。产品定位为：以独栋企业办公楼为主，采用古典主义风格，生态景观注重交流空间的打造。27栋法式建筑围绕中心绿地广场组团分布，法式风情，移步异景，建面以1500-2200平方米为主，分独栋及双拼，每户均附带大面积私家花园，中心轴两栋建筑体量较大建面约6500平方米。有独立和茶水间、大金空调、博德品牌地砖、科勒/TOTO品牌洁具、所有位网络和电话线全部布置到工位，设每层独立机房和全楼总机房，设有全楼安全监控系统与门禁管理系统。共有4层，地上三层，地下一层，每层约420-440平米，每层设置独立出入门，配有12个免费停车位，可以长久使用。

星月金融湾出租面积有单层400平方 800平方 独栋1200平方 1500平方 1700平方 2000平方 5000平方 6500平方等多面积选择，本公司从事写字楼租赁业务，更多北蔡写字楼信息欢迎来电咨询

星月金融湾基地总占地4.3万平，汲取法式建筑精华，呈现优雅生态景观

地理位置优越、交通便捷、13/16双轨道10分钟。财位：沿着川杨河。

项目类型为：独栋，欧式建筑 有绿地院子可供观赏或者歇息。

室内豪华装修、总楼层4层 无地下室，有电梯 可随时看房。

环境：生态环境,临河而建。典型的低密度高绿化办公场地。稀有：内中环独栋别墅式办公,房型通透性好,有层顶露台和花园。房型：户型极为方正,实用性好,利用率均在90%以上。

周边交通有地铁11号线和16号线，进出极为方便可以快速抵达外环、中环、世纪公园及陆家嘴功能区

