

# 物业巡检系统

产品名称	物业巡检系统
公司名称	昆明凡尔信息技术有限公司
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	云南省昆明市西山区经典双城D区
联系电话	0871-68186426 15887858973

## 产品详情

### 传统物业目前设备巡检现状

- 1、工作成本高，依靠纸质记录，耗时耗力；
- 2、监督效率低，需监管人员现场抽查工作，降低管理效率；
- 3、数据难统计，小区巡查点多而分散，不同记录表分散在不同工作人员中，统计耗时耗力；
- 4、反馈效率慢，巡检过程中发现问题需要一层一层逐级汇报通知效率低，容易导致信息断层。

凡尔码搭建物业管理系统可以让您通过二维码+小程序的手段轻松实现了无纸化、智能化的巡检工作，不仅操作简捷、查看方便、记录高效、信息可靠，还让巡检工作从传统的“流程驱动”转变为“信息驱

动”，极大的提高了物业管理的品质和档次。

二维码主要应用场景：

一：日常卫生检查

将二维码粘贴在垃圾桶、卫生间以及公共区域如健身室、会议室等的明显位置处，实现一物一码，扫码即可记录日常检查情况；纸质记录无法保证记录的真实性、时效性，如果员工敷衍填写、实际上没有执行到位，品质管理的效果就会大打折扣。通过二维码提交的表单能获得到操作员工的微信身份信息、现场定位。

二：电梯维保

一梯一码，只需微信扫码即可进行电梯日常安全检查、电梯保养、电梯维保维修记录等；乘客也可以通过电梯专属二维码身份证了解维保检验情况。

三：物业设备维保

将二维码应用于物业设备（消防栓、配电箱、水泵房等）维保能够有效减少安全隐患。当巡检人员发现设备存在异常情况时，可以扫码进行上报，并能配合文字、图片或视频进行情况说明，异常情况会实时上传到管理人员的手机上，方便管理人员将信息同步给维护人员，维护人员可直接在线查看巡检人员上传的异常状态，处理完成后进行反馈，从而实现闭环管理。