

# 张江药谷研发园 独栋园区 张江润和国际总部园

产品名称	张江药谷研发园 独栋园区 张江润和国际总部园
公司名称	上海尚成房地产经纪有限公司
价格	4.50/m/天
规格参数	1000m <sup>2</sup> :4.5元 690m <sup>2</sup> :4.5元 1200平米:4.5元
公司地址	中国（上海）自由贸易试验区申江路5709号、秋月路26号1幢5层M座（注册地址）
联系电话	16601738738 16601738738

## 产品详情

1.项目名称：张江润和国际总部园

2.招商面积：500平方

另有695m<sup>2</sup>/916m<sup>2</sup>/1100m<sup>2</sup>/1700m<sup>2</sup>等（花园办公环境，独栋办公楼）

3.价格情况：租金：4.5元/m<sup>2</sup>/天（可议）长免租期 物业费：6.6元/m<sup>2</sup>/月

4.房间状态：朝向南，遮挡少，绿荫环绕，花园式办公环境，私密性强

5.承租对象：适合各类企业入驻，周边配套全面，为公司员工提供良好便利的生活及办公环境

6.周边配套：中环线（申江路）、地铁2号线金科路、地铁13号线中科路近邻，附近有中农工建交等各大银行、快餐店、便利店、酒店、休闲购物中心等，配套设施一应俱全。

=====

### 【园区介绍】

润和国际总部园位于上海市浦东新区张衡路1000弄，集综合办公与商务、科研、服务于一体的国际办公园区

。项目总占地面积82868.1平方，总建筑面积91454.67平方。绿化覆盖率51%，停车泊位共750个。交通便利，近邻地铁2号线张江高站点。园区恢弘气派！是企业总部办公的很好选择。带独立车位。园区内环境优美，布局合理，亭台楼榭、喷泉花坛、花香鸟戏，带给你花园式办公。地上与地下相结合，停车位数量充足，停车方便，物业配套管理完善。园区内有众多国内外公司入驻，与之为邻，共谋发展，彰显格局。