

房屋拆迁中有哪些违法评估现象?

产品名称	房屋拆迁中有哪些违法评估现象?
公司名称	正坤第三方评估咨询
价格	.00/件
规格参数	
公司地址	锦江区锦东路668号
联系电话	15828298733 15828298733

产品详情

房屋拆迁评估中存在以下几种违法评估现象：

评估公司或评估人员不具备相应的资质或者未经授权就擅自从事房屋拆迁评估活动。

评估过程中存在故意疏忽或者故意夸大房屋面积等信息，以达到虚高房屋价值的目的。

评估报告缺少必要的数据和信息，无法保证评估结果的真实性和准确性。

评估过程中存在不当干预或者行政干预，导致评估结果偏差或者不公正。

评估过程中存在贿赂、利益输送等不当行为，影响评估结果的公正性和客观性。

因此，在房屋拆迁评估过程中，评估机构和评估人员应当遵循相关的法律法规和职业道德规范，保证评估结果的真实性和客观性。同时，各方当事人也应当密切关注评估过程，及时发现并纠正评估中的问题和不合理之处。

评估相关问题或服务咨询请电话联系我们。