

琼海市房屋承重检测中心

产品名称	琼海市房屋承重检测中心
公司名称	海南维众检测鉴定有限公司
价格	6.00/平方米
规格参数	业务1:房屋承重检测 业务2:房屋鉴定中心
公司地址	海口龙华区（三亚吉阳区）
联系电话	132-72078915 13272078915

产品详情

琼海市房屋检测鉴定中心、琼海市危房鉴定单位、琼海市钢结构检测机构、琼海市厂房改造鉴定加固公司

--- 我们承接海南省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

信铁塔的使用年限一般在50年左右，而在江苏境内的铁塔许多都使用了30年以上，设计执行的主要技术标准不能满足现行规范要求，且设计标准并不健全，而现在新建铁塔设计都是依据《移动通信工程钢塔桅结构设计规范》(YD/T5131-2005)、《钢结构单管通信塔技术规程》(CECS236-2008)以及《高耸结构设计规范》(GB50135-2006)等规范进行的，完善了许多安全性方面的问题，因此铁塔的结构安全性应按当今规范加以评定。

一、标准依据

委托方提供的该建筑物建筑、结构设计图纸等资料;

《移动通信工程钢塔桅结构设计规范》(YD5131-2005)

《高耸结构设计规范》(GB50135-2006);

《钢结构设计规范》(GB50017-2003);

《钢铁工业建(构)筑物可靠性鉴定标准》(YBJ219-89);

《钢结构单管通信塔技术规程》(CECS236：2008)

《工业厂房可靠性鉴定标准》(GBJ144-90);

《钢结构检测与鉴定技术规程》(J10973-2007);

二、检测内容及方法

- 1、调查结构的建造、使用和修缮的历史沿革、建筑风格、结构特点、结构布置、构造等措施。
- 2、检查和记录结构承重结构和维护结构的损坏部位、范围和程度，判定损坏程度是否影响结构安全。
- 3、根据实测结构材料力学性能，按现有荷载、使用情况和结构体系，建立合理的计算模型，验算结构现有承载力，对整改后可安全使用年限进行评估。

房屋检测对于房屋裂缝应如何描写?

- 1、裂缝三要素：裂缝深度、宽度、长度;
- 2、裂缝类型：水平裂缝、竖向裂缝、斜裂缝;
- 3、裂缝特征：上窄下宽、均匀、上宽下窄;
- 4、斜裂缝描述：裂缝上部向X方向倾斜就记成X向裂缝。

针对房屋裂缝，一定要明确裂缝的大小，裂缝属于什么类型，在检测报告中应对裂缝进行详细描述，并总结房屋出现裂缝的原因。

，琼海市房屋承重检测中心

现在不管是哪种使用功能的建筑物，一旦使用时间增加，常见的质量问题都会渐渐显现出来。而通过进行房屋鉴定，找到房屋具体存在的问题，也能制定出适用性，针对性较强的修缮方案。所以，在解决房屋质量问题施工前进行房屋鉴定，可以根据鉴定结果制定出针对性更强的修缮方案。

琼海市房屋承重检测中心，

申请房屋安全鉴定要提交哪些资料?

- (1)申请表1份。
- (2)产权人提供产权证复印件;使用人提供租赁证复印件;集体土地上的所有人提供土地使用证复印件;相关利害关系人如系个人提供申请人身份证复印件;相关利害关系人如系单位在申请表上盖章。
- (3)鉴定机构要求提供的其它相关技术资料(涉及鉴定由单位提交委托鉴定书)。

房屋鉴定意见，房屋建筑鉴定评估，建筑工程桩基检测，主体结构检测报告，广告牌检测收费标准，钢结构尺寸检测。厂房质量检测机构。建筑工程检测鉴定。房屋楼板承载力鉴定，房屋建筑安全鉴定所，房屋鉴定检测费用。第三方房屋质量检测！房屋建筑安全检查，过火房屋结构检测，房屋损坏程度鉴定，公路隧道检测公司机构。承重检测，建筑工程材料检测，酒店结构安全鉴定。单位旧楼安全检测，

琼海市房屋承重检测中心，

钢结构厂房检测与加固改造，承接：

- 1、建筑结构可靠性鉴定(包括地基基础工程、主体结构工程)
- 2、房屋安全鉴定
- 3、建筑物使用功能改变后的安全性鉴定
- 4、建筑物灾后评估
- 5、建筑工程鉴定
- 6、建设工程质量事故
- 7、建设工程造价纠纷
- 8、工程质量安全事故技术分析
- 9、其他各类涉及结构的专项业务。

一.钢结构检测服务范围：

- 1.承重构件的强度和变形测定
- 2.承重墙、柱配筋状况的检查
- 3.楼板厚度检查
- 4.钢网架挠度检查
- 5.钢屋架挠度检查
- 6.压型金属板平面弯曲度的现场测量
- 7.焊缝外观缺陷的检查
- 8.焊缝内部缺陷的超声波探伤
- 9.钢材力学试验
- 10.混凝土强度检验
- 11.混凝土碳化深度的测量

12.砌体抗压强度试验

二.钢结构设计咨询服务

1.结构设计计算书出具

2.图纸会审