

# 汕头市出具一份厂房验厂安全检测评估报告

产品名称	汕头市出具一份厂房验厂安全检测评估报告
公司名称	深圳市住建工程检测有限公司推广部
价格	5.00/平方米
规格参数	鉴定新闻:外企厂房验厂检测 检测项目:厂房验厂验收安全检测 检测时间:3-5个工作日
公司地址	深圳市龙岗区园山街道保安社区龙岗大道(横岗段)6283号三栋厂房101
联系电话	0755-29650875 13632825466

## 产品详情

厂房验厂验收检测鉴定报告的主要内容包括：

1.调查厂房的用途、结构形式、使用性质、使用年限、周边环境、地质条件、基础形式、主体结构、围护结构、装修工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防设施、防雷工程、抗震工程、节能工程、环保工程、安全工程等。

厂房验厂验收检测鉴定常用标准

- 1工业厂房性鉴定标准 GBJ144-90
- 2钢铁工业建(构)筑物性鉴定规程 YBJ219-89
- 3钢结构检测评定及加固技术规程 YB9257-96
- 4钻芯取样法测定结构混凝土抗压强度技术规程 YBJ209-86
- 5拔出法检测评定混凝土抗压强度技术规程 YBJ229-91
- 6冲击法检测硬化砂浆抗压技术规程YB9248-92
- 7冶金工业设备抗震鉴定标准YB/T9260-98
- 8火灾后建筑结构鉴定标准CECS
- 9建筑结构检测技术标准 GB/T50344-2004
- 10混凝土结构耐久性评定规程CECS

厂房竣工验收检测鉴定的基础知识：

房屋结构质量缺陷小恙，若不及时处理，久而久之，房屋结构就会出现严重的质量问题，甚至危及房屋的安全。那又是什么原因会引起房屋损坏衰老？

这主要包括如下几个因素：

- (1)未达到设计要求，偷工减料等；
- (2)施工因素—未按标准、规范操作，未达到设计要求，偷工减料等；
- (3)材料因素—不成熟的材料，以次充好；
- (4)地质因素—特种地基土体；

(5) 及车辆撞击等破坏性装修，缺修少养，使用不当，外界影响(如周边环境有爆破，基础、地下室、道路施

(6) 自然影响—风、霜、雨、雪及腐蚀以及自然灾害(水灾、火灾、地震、台风等)。

房屋建筑中各种房屋建筑类型虽然简单，但是其中包含许多安全隐患点，像香港我街检测要求