

# 秀英区工程质量检测第三方机构

产品名称	秀英区工程质量检测第三方机构
公司名称	海南维众检测鉴定有限公司
价格	6.00/平方米
规格参数	业务1:工程质量检测 业务2:房屋鉴定中心
公司地址	海口龙华区（三亚吉阳区）
联系电话	132-72078915 13272078915

## 产品详情

秀英区工程质量检测第三方机构

--- 我们承接海南省所有市级、乡镇地区建筑物安全检测鉴定、加固施工、加固设计---

钢结构具有强度高、自重轻、施工简单、降低建筑废弃物及对环境的污染等优点，是当前应用较为广泛的建筑形式。但近几年来，钢结构建筑倒塌事件时有发生，如浙江金华一在建工地钢结构架“11·23”倒塌事故、泉州欣佳酒店“3·7”坍塌事故等。对钢结构进行及时的检测和加固是结构安全的必要手段，那什么情况下需要做好钢结构建筑检测鉴定工作呢？

地基基础出现下列情况需要进行检测鉴定：

- 1、地基基础出现不均匀沉降已在建筑房屋中有明确反应。
- 2、建筑施工资料已证明地基基础施工质量不符合安全使用要求，没有设计处理意见或设计处理措施不当，
- 3、无施工资料或施工证明证明房屋地基基础的质量符合安全使用。
- 4、建筑房屋新增扩建，未能确定地基基础是否满足新增扩建要求。
- 5、房屋安全鉴定机构已明确表明地基基础需要进行检测鉴定的。

秀英区工程质量检测第三方机构，

地基基础的安全性鉴定：

当鉴定地基、桩基的安全性时，应遵守下列规定：

1 一般情况下，宜根据地基、桩基沉降观测资料或其不均匀沉降在上部结构中的反应的检查结果进行鉴定评级。

2 当现场条件适宜于按地基桩基承载力进行鉴定评级时，可根据岩土工程勘察档案和有关检测资料的完整程度，适当补充近位勘察点，进一步查明土层分布情况，并采用原位测试和取原状土作室内物理力学性质试验方法进行地基检验，根据以上资料并结合当地工程经验对地基、桩基的承载力进行综合评价。

若现场条件许可，尚可通过在基础(或承台)下进行载荷试验以确定地基(或桩基)承载力。

3 当发现地基受力层范围内有软弱下卧层时，应对软弱下卧层地基承载能力进行验算。

4 对建造在斜坡上或毗邻深基坑的建筑物，应验算地基稳定性。

地基承载力具体检测方法

1、通过做地基土载荷实验来检测地基承载力。

2、使用一定大小的钢板(，置于准备检测的地基土上，如果是复合地基检测，一般还需要在钢板下面铺设一定厚度的褥垫层，在上面放置一个千斤顶，千斤顶上面架设荷载平台，平台上面堆放配重，可用水泥块，也用口袋装砂石作为配重，如果承载力较大的时候，也可采用锚桩作为反力。

然后，通过千斤顶逐级加载并测定相应的沉降情况，指导地基土沉降量满足不稳定条件时，测得的荷载配重量除以钢板的面积即可算出地基承载力。

房当发现周边房屋在建设施工施工时，也是需要对自己房子的地基做安全检测鉴定的，以免周边施工的行为影响到自己家房子的安全。安全性问题的检测应当有备无患，做到万无一失，以避免意外发生。

秀英区工程质量检测第三方机构，

一般的设计中，现浇屋顶可以承受10cm碳渣+20cm泥土面积为8平方的承载物。一般上人屋面活荷载1.0KN/M<sup>2</sup>;不上人屋面0.5KN/M<sup>2</sup>，设计者会对其他荷载进行计算。如果是上人屋面，板面可以承受的荷载为100公斤/M<sup>2</sup>，而非上人屋面，板面可以承受的荷载为50公斤/M<sup>2</sup>。

1、加荷方式

在现场测试中，进行屋面承载力检测一般均布荷载，而对于大型、复杂的钢结构屋面也可以采用集中吊运。均布荷载一般应加载块，可采用现场计量后的袋砂、袋石、水泥袋、砖等，也可采用水箱注水的方式。

2、卸载方法

受检屋面板荷载试验加载完毕并静置2小时后，对受检屋面板进行了卸载，然后将安装在检屋板上的试验荷载分3次均匀卸载完成，试验采用分级卸载，共分为，每层具体卸载量根据设定好的屋面面板的卸载情

况来确定屋面承载力取值。

### 3、承载力检验

进行试验时屋面承载力包括自重的最大荷载值是目标使用期内的荷载验算值取荷载的标准乘以荷载分项系数的1.55倍。