

临沂市厂房安全性鉴定

产品名称	临沂市厂房安全性鉴定
公司名称	广东建业检测鉴定有限公司-厂房安全检测
价格	1.00/平方米
规格参数	
公司地址	深圳市宝安区航城街道九围社区九围第二工业区21号新艺园区商业楼第二栋104
联系电话	15989467727

产品详情

工业化生产厂房在行政单位办理手续一般都务必给与厂房结构安全性能检测鉴定报告，务必进行

厂房可靠性检测、厂房第三方竣工验收的也都要求做厂房结构检测鉴定。除此之外倘若厂房产生产面裂缝，

务必对间隙进行关键安全系数检测鉴定；厂房务必提高工业设备导致楼板承载能力扩张的，务必对

楼板承重*能力进行检测鉴定。

随着近年来工业的发展，厂房也在逐渐增多，出现的问题自然也就相对的增多了。厂房检测与加固是

很常见一种房屋处理办法。

厂房楼面承重检测鉴定

一、什么是厂房楼面承重检测鉴定：

1、先要弄明白房屋的建筑和结构形式，以及房屋的历史沿革，有没有大修大补过。这是做楼板承载力检

测的

基础工作。

2、就要调查一下楼板的使用荷载以及今后要放置哪些新荷载。这是做楼板承载力检测关键的一步。楼板荷载

情况摸不清楚，楼板承载力检测就无从做起。

3、要把房屋的结构构件强度检测出来，这也是房屋安全性检测的常规内容。对于框架结构房屋而言，房屋结构

构件强度不仅仅包括混凝土强度，还要搞清楚构件内部的钢筋配置。对于砖混结构而言，除了要弄清楚混凝土梁的

强度和钢筋配筋外，还要搞清楚承重墙体砖和砂浆的强度。这些直接关系到将来进行安全建模计算分析的成败，

因而也是属于必检内容。

做好这几步，基本上房屋楼板承载力检测就已经事半功倍。另一半的工作，要等现场数据

采集完整后，回去在办公室进行的，在此不再赘述。

二、厂房楼面承重能力检测鉴定主要内容：

1、收集相关的施工资料及设计图纸、地质勘查报告。

2.根据规范抽检柱、梁、板的混凝土强度。

3.根据规范抽检柱的钢筋配置情况和钢筋保护层厚度。

4.检测框架柱梁截面尺寸、楼板厚度。

5.检测建筑物结构裂缝的数量、现状及分布情况。

6.检测建筑物填充墙体裂缝的数量、现状及分布情况。

7.检测分析建筑物的不均匀沉降情况。

8.检测整栋建筑是否倾斜及倾斜的程度。

9.根据检测结果、国家规范及使用情况对建筑物主体结构进行计算分析，得出结构安全性的鉴定结论，提出

关于房屋后续使用的建议。

钢结构检测项目内容：

1、对钢及与钢结构材料有关的元素进行检验、拉伸和弯曲试验。

- 2、钢结构焊接工艺的鉴定试验。
- 3、对钢结构进行超声波、X射线等检测。
- 4、测试框架螺栓连接表面的防滑系数。
- 5、测试钢框架的承载能力。
- 6、测试防火材料的性能等。

钢结构需要检测项目：渗透的检验，还包括了超声的检测。钢结构的质量要经过严格的检测，首先焊接是否达标，

有没有什么损坏的问题，这里可以通过超声波或者X射线来进行检测。除此以外，要进行防火的检测，各项性能指标

，比如紧固件、力学等等要达到要求。