

山东省泰安市旧楼加装电梯厂家-山东省泰安市电梯钢结构厂家-老小区改造

产品名称	山东省泰安市旧楼加装电梯厂家- 山东省泰安市电梯钢结构厂家-老小区改造
公司名称	滨州奥菱电梯有限公司
价格	350000.00/件
规格参数	
公司地址	滨州市邹平县城南醴泉四路星河上城1号楼1-801
联系电话	18265759888 15953361985

产品详情

泰安奥菱电梯有限公司

山东省泰安市专做钢结构电梯井道，山东省泰安市钢结构电梯井道制作，山东省泰安市专业做钢结构电梯井道，山东省泰安市电梯井道钢构，山东省泰安市电梯井道钢架，山东省泰安市钢结构平台制作，山东省泰安市钢结构消防楼梯制作、安装，山东省泰安市钢结构装饰造型工程，山东省泰安市异型复杂钢结构，山东省泰安市旧楼加装电梯，山东省泰安市旧楼加装电梯电梯井道

泰安奥菱电梯有限公司

服务专业，品牌口碑，价格合理，是您的合作伙伴。

主营：电梯钢结构、旧楼加装电梯、老小区电梯改造、电梯销售、老旧小区外加电梯、杂物电梯销售、传菜电梯销售、加装别墅电梯、外挂电梯、外装电梯、电梯门套制作、电梯门套安装、电梯厂

山东省泰安市旧楼加装电梯厂家-山东省泰安市电梯钢结构厂家-老小区改造

一道围墙成了“拦路虎”对此，省社科院后勤管理处工作人员证实，确实是私自搭建，但属于历史遗留问题。那么，能否由省社科院拆除重建该围墙?工作人员称，单位是财政拨款，但是宿舍部分已归属个人，目前没有此项项目资金。小区物业张经理称，因围墙与楼栋之间约有1.5米的距离，且该区域除底楼对应住户外，他人无法进入，处于“空置”状态，所以底楼部分住户就修建了小花园或者搭建了房屋。“已经很多年了。”张经理表示。青羊区公园城市建设和城市更新局相关工作人员称，在*初的设计方案中

，上述围墙的改造内容为“美化”，但实际施工时，施工单位发现小区围墙年久且已加固多次，存在一定隐患，便与小区物业沟通，是否需要将围墙纳入旧改范围、拆除重建。后来发现，围墙背后涉及18处违建，需要先行拆除，才能拆改围墙。“（拆除）违建不是我们部门的职责，**的方式是小区业主能够自行拆除。”而青羊区综合行政执法管理局的工作人员只是回复了一句，省社科院宿舍小区的违建拆除工作已经交由小区所在的芳邻路社区负责。社科院宿舍所在的草堂街道芳邻路社区副书记刘祥华表示，社区不是执法部门，没有执法权，无法认定这些建筑是否为违建。刘祥华称，强烈反对增设电梯的底楼住户除了担心增设电梯对其生活安全性、隐私性造成困扰外，争执不下的还有产权问题。“申请增设电梯的业主认为是底楼业主私自搭建，底楼业主认为属于个人所有。但在协商过程中，双方也均未拿出相应的证据资料予以佐证。”刘祥华认为，“社区也只能协调，不能强制要求。”同时，社区、青羊区公园城市建设和城市更新局工作人员均表示，曾多次建议业主们通过司法途径解决。如果不拆围墙，有没有其他方案可以完成电梯增设？负责社科院宿舍电梯增设项目的电梯公司负责人表示，目前由住建部门审核通过的施工方案，确实是需要从楼栋后方破墙才有施工空间，但如果使用定制版本的电梯箱体，也可从楼栋前方施工，这样就不涉及拆墙和违建。不过，这样的方案被赵先生等业主否定。同时，省社科院后勤管理处也表示，省社科院为一级防火单位，楼栋前方就是图书馆，电梯使用涉及用电，这个方案行不通。