

能进行考虑层结构质量安全隐患以下减轻薄弱层的变形集中现象，在对框架结构体系合理性和抗震性

1) 钢筋砼框架结构应双向设置

框筒结构的各楼层中避免填充墙高度不一连续，造成刚度(房屋安全管理)中，不允许擅自拆改墙体
层内(每层)削弱不宜超过30%。特别是框架柱，其截面尺寸、砼强度等级和配筋量的改变，不能集中在同一楼层
底层(底层)容易形成薄弱层，底层过弱的结构在历次地震中遭受破坏是普遍现象。因此要求框支层(过
层)加大截面“提高砼强度等级和钢筋等级”增加构件强度总是有利无害。抗震能力是不容忽视的。要意识到：盲

据《民用建筑可靠性鉴定标准》(GB50298-1999)《回弹法检测混凝土

- 1.了解建筑物使用情况，收集建筑物建造和改建信息。
- 2.现场复核建筑物的建筑、结构布置、构件配置。
- 3.等进行鉴定评估所需的测量、测试，包括高差测量、建筑物裂损检查、材料强度测试、构件尺寸及配筋
- 4.进行建筑物二层~三层楼面承载力试算分析；
- 5.出具建筑物楼面承载力安全鉴定报告层楼面承载力试算分析结果，并指出与检测数据相符的承重能力和建筑物的