

办理收费停车场许可证流程

产品名称	办理收费停车场许可证流程
公司名称	深圳市宇浩通智能设备有限公司
价格	369.00/件
规格参数	宇浩通:深圳市宇浩通智能设备有限公司 定制:1 深圳:深圳
公司地址	深圳市龙岗区坂田街道雪象金裕城工业园F2栋205
联系电话	18129817069 18129817069

产品详情

深圳停车场经营许可证办理流程：

办理所需资料

1. 深圳市经营性停车场开办申请表（我司提供）；

2. 有效的土地使用权证明：

社会公共类、住宅类停车场：提供土地使用权出让合同书或不动产登记证书、用地红线图、物业管理合同或自行管理声明；属于政府划拨用地办理停车场许可证需要什么条件，提供划拨证明；属于租用场地的，提供房地产租赁证明；住宅小区还需提供业主**意见，未成立的需提供社区工作站的证明。

临时类停车场：提供土地使用权出让合同书、不动产登记证书或国土部门出具的用地证明；属于集体用地的，应提供土地所属街道办出具的集体用地证明及用地红线图；同时提供物业管理合同或相应证明

3. 停车场管理制度（管理单位自行提供即可）；

4. 管理单位营业执照（分公司执照也可以，下同）；

5. 停车场建设工程施工设计图（停车场的平面图，需要包含车位、交通组织、标志标线、出入口道闸等要素）（我司提供）；

6. 《建设工程规划验收合格证》（国土部门出具），因客观原因不能提供的，可提供《建设用地规划许可证》、《建设工程规划许可证》；属于集体用地的，不用提供；

7. 法人身份证明（法人、停车场责任人的身份证复印件，委托办理的，还需提供经办人的身份证复印

件)。

场地建设事项；(我司施工或提供指导)

经营性停车场交通设施建设是否符合要求，依照《深圳市经营性停车场设施管理办法》、《停车库(场)交通设施建设规范》(DB4403/T 55-2020)进行查验，重点查验以下内容：

- (1) 按照安全、便捷、畅通的原则查验交通组织设计是否科学、合理，是否存在交通安全隐患；
- (2) 停车场入口处是否设置停车场标志、限速标志、禁止非机动车驶入、禁止鸣喇叭和限高等标志；是否设置禁止停车标志或禁止停车线；是否设置停车场收费公示牌；
- (3) 停车场内标识标线是否清晰、明确；(4) 地面导向箭头系统是否符合导向信息连续性、设置位置规律性、导向内容一致性的要求；场内所有节点(如出入口、路线上的分岔口或汇合点等)是否都设置了相应的导向要素；
- (5) 停车位处低于通道较低限高的，是否在停车位顶部等显著位置设置车位限高标志；
- (6) 通道、停车泊位及车轮档的设置是否符合尺寸要求(双向通道宽度不低于5.5米；单向通道宽度不低于3米；消防通道不低于4米；办理停车场许可证需要什么条件标准车位长度不低于5米，宽度不低于2.3米；车轮档距停车位后端线应不小于110cm。)；
- (7) T字路口、十字路口、弯道等视线不良的位置，是否设置凸面反光镜；
- (8) 下坡道、出入口、人行出入口和电梯口、长通道等位置，是否设置减速带；
- (9) 场内的立柱和通道突出部位是否安装反光警示护板；收费岗亭、通道转弯处及消防、供电、排水、燃气等设备周围应安装反光防护桩；
- (10) 停车库(场)内转弯、T型路口的立柱与通道突出部位以及其他影响通行的立柱、通道突出部位是否设置防撞护角；
- (11) 出入口、双向坡道是否设置突起路标；
- (12) 是否按规定设置无障碍车位即残疾人专用车位(根据《深圳市无障碍环境条例》第三十一条规定：国家机关、事业单位对外办公场所的停车场；六十五个停车位以上的公共停车场；大型商场、二级以上医院、三星级以上酒店的停车场，应当设置无障碍车位)。